Til beboerne
på Borgm. Andersens Vej 43-53
Afd. 920 38

Dato 19. august 2026

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

Tirsdag, den 1. september 2026 kl. 17.00
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering
6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
   A. Forretningsorden for afdelingsmødet
   B. Etablering af el-ladestander + p-plads dertil
   C. Gildesal – ændring af lejetidspunkter
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
   A. Formand:
      Bianca Lass, Borgm. Andersens Vej 51 B, er på valg
   B. Bestyrelsesmedlem:
      Lars Bo Thorup, Borgm. Andersens Vej 43 B, er på valg
   C. Suppleanter:
      Conny Paulsen Reiss, Borgm. Andersens Vej 47 D, er på valg
      Jens Ivan Lorenzen, Borgm. Andersens Vej 49 D, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
    Bianca Lass og Lis Stolberg er på valg til repræsentantskabet
    Lars Bo Thorup og Steen Clave Andersen er på valg til antenneforeningen
11. Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelse og gildesal
    Ketty Lorenzen, Borgm. Andersens Vej 49 D, er på valg
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2025 med budget for 2027, langtidsplan og forslag

INDGÅET

Afd. 38

09 SEP. 2026

Referat fra afdelingsmødet den 1. september 2026

BOLIGFORENINGEN SØBO

	Dagsorden:	Referat:
1.	Valg af dirigent	Ole Strøm
2.	Valg af stemmeudvalg	Henning Haakensen, Jan Toft,
3.	Valg af referent	Jens Ivan Lorenzen
4.	Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år	Bianca Lass Affaldsrum: Ros P-plads: Asfalt, afmærkning, el-standere – skubbet pga mgl. penge på hensættelseskonto (opsparing) Spørgsmål til tidshorisont for p-plads
5.	Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering	Jesper B Schmidt Taget til efterretning
6.	Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen	Godkendt Vedr. udskiftning af terrassedøre / entredøre skal beboerne kontakte Jan Toft
7.	Behandling af indkomne forslag a) Forretningsorden for afdelingsmødet b) Etablering af el-ladestander + p-plads dertil c) Gildesal – ændring af lejetidspunkter	 Vedtaget 2 pladser på eksisterende p-plads: Nedstemt Etablering af nye p-pladser, dog ved transformatorstation: Nedstemt Forslag om at etablere et udvalg, som arbejder videre Vedtaget
8.	Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse	Godkendt
9.	Valg til afdelingsbestyrelsen a) Formand b) Bestyrelsesmedlem c) Suppleanter	 Bianca Lass Conny Paulsen Reiss Lars Bo Thorup Jens Ivan Lorenzen
10.	Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening Repræsentantskab Antenneforening	 Bianca Lass Lis Stolberg Lars Bo Thorup Steen Clave Andersen
11.	Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelse og gildesal	Ketty Lorenzen
12.	Eventuelt	Forespørgsel om aktivitetsudvalg Forespørgsel vedr. mgl. saltning af midtergang og p-plads i vinters

Referent: **Dirigent:** Bestyrelsesformand

Jens Ivan Lorenzen **Ole Strøm** Bianca Lass