



Til beboerne
på Borgm. Andersens Vej 43-53
Afd. 920 38

Dato 24. august 2023

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Tirsdag, den 5. september 2023 kl. 17.00
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2022 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Klipning af hække – ordensreglement pkt. 10 Haver/terrasser/gangstier
 - B. Ændring af gildesal til 3-værelsesbolig med gårdhave og hegn
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2024 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Bestyrelsesformand: Bianca Lass, Borgm. Andersens Vej 51 B, er på valg
 - B. Bestyrelsesmedlem: Gunnar Ketelsen, Borgm. Andersens Vej 45 B, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Bianca Lass og Lars Bo Thorup er på valg til repræsentantskabet
Lars Bo Thorup er på valg til antenneforeningen
11. Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelse og gildesal
Ketty Lorenzen, Borgm. Andersens Vej 49 D, er på valg
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2022 med budget for 2024, langtidsplan, beretning og forslag.

INDGÅET

11 SEP. 2023

BOLIGFORENINGEN SØDØ

Afd. 920 38

Referat fra afdelingsmødet den 5-9-23

	Dagsorden:	Referat:
	1. Valg af dirigent	Iver Indkaldelse OK
	2. Valg af stemmeudvalg	Natascha Udelrup
	3. Valg af referent	X Gunnar Ketelsen
	4. Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år ved bestyrelsesformand	Bianca Lass
2022	5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2022 til orientering	Jesper Schmidt Godkendt
	6. Godkendelse af bestyrelsens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen	Jesper o C udsnitte Terrassedøre og hoveddøre de næste 3 år)
	7. Behandling af indkomne forslag:	a. godkendt b. se bilag
2024	8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2024 til godkendelse	godkendt
	9. Valg til afdelingsbestyrelsen: Valg af formand: Valg af bestyrelsesmedlem: Valg af suppleanter:	Bianca Lass genvalgt Gunnar Ketelsen genvalgt
	10. Valg af XXX medlemmer til boligforeningens repræsentantskab samt XXX medlem til repræsentantskabet for antenneforeningen – på valg er: a. b.	a. Bianca Lass - Lars Bo genvalgt Gunnar Ketelsen b. Lars Bo Thorup genvalgt
	11. Valg af : flagkast, miljøudvalg, legepladsudvalg, aktivitetsudvalg m.v.	Ketty Lorenzen genvalgt
	12. Evt.:	flere spurgte om hvorfor tremødet er så dårligt 10 husstande var der.
	Dirigenten takkede	

7.6.

gildesalen giver ingen penge
var opløbet.

Skal den renoveres, rives ned,
Laves til bejlighed.

bestyrelsen fik bemyndigelse
til at arbejde videre med hvad
der sker.

13 ja og 7 imod bemyndigelsen