Boligforeningen

SØbo

Almene boliger

til erhvervsaktive tilflyttere

Boligforeningen Søbo kan tilbyde almene boliger til erhvervsaktive tilflytter.

Aftalen om boliger til erhvervsaktive tilflytter er indgået med Sønderborg Kommune i henhold til Bek. af Lov om leje af almene boliger m.v. kap. 4, § 60.

Hver 8. ledige bolig kan tilbydes ansøgere der opfylder kriterierne i aftalen.

Boligforeningen Søbo har mulighed for at stille boliger til rådighed for tilflytter der kommer til Sønderborg området på grund af job.

På de følgende sider præsenteres de 20 boliger der kan tilbydes i 2026 efter "først til mølle" princippet.

Boligerne er beliggende i Sønderborg, Augustenborg og på Sydals. Puljen af boliger er sammensat af forskellige lejlighedstyper, beliggenhed og huslejeniveau.

Den erhvervsaktive vil blive betragtet som tilflytter, selvom vedkommende i op til ½ år har haft en midlertidig adresse et andet sted i kommunen.

Dokumentation for ansættelsesaftale/lønseddel fra arbejdsgiver skal vedlægges ansøgningsskema.

Yderligere information findes på www.soebo.dk.

Søndre Landevej 41-57
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1950 og består af 3 bygninger på tre etager med 54 boliger. Afdelingen er beliggende tæt på Sønderskov Skolen, Business College Syd, indkøbscenter, skov og bycentrum. Bybus stoppested flere steder på Søndre Landevej.

Husdyr:
Det er tilladt at holde en hund (max. 35 kilo) eller 1 inde kat.

Carport /Garage:
Afdelingen råder over 24 carporte der udlejes til afdelingens beboere.

Vaskeri:
Der er fællesvaskeri i hver bygning.

Hårde hvidevarer:
Emhætte.

Forsyning:
Lejer afregner el og antennebidrag til forsyningsselskaberne. Varme betales aconto. Vand er indeholdt i huslejen.

Friheds Allé 13-45
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1952 og består af 7 bygninger på tre etager med 86 boliger. Afdelingen er beliggende tæt på skov, strand og lystbådehavn.

Husdyr:
Det er tilladt at holde en inde kat.

Carport/Garage:
Ingen.

Vaskeri:
Der er fællesvaskeri i hver bygning.

Hårde hvidevarer:
Emhætte.

Forsyning:
Lejer afregner el og antennebidrag til forsyningsselskaberne. Varme betales aconto. Vand er indeholdt i huslejen.
Afdelingen råder over fibernet.

Ringgade 240-270
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1960 og består af 4 bygninger i to etager med i alt 64 boliger. Afdelingen er beliggende ved en af byens indfaldsveje og motorvej, indkøbscenter og gågade.

Husdyr:
Det er tilladt at holde 1 hund eller 2 inde katte.

Carport / Garage:
Afdelingen råder over 14 carporte og 10 garager der udlejes til afdelingens beboere.

Vaskeri:
Der forefindes fællesvaskeri.

Hårde hvidevarer:
Komfur og emhætte.

Forsyning:
Lejer afregner el- og antennebidrag til forsyningsselskaberne. Varme og vand betales aconto.
Afdelingen råder over fibernet

Orla Lehmanns Vej 1-13
1 stk. 2 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1962 og består af 4 bygninger på tre etager med i alt 60 boliger. Bygningerne har fået nyt tag, vinduer, facader og solcelleanlæg i 2014 - 15.

Husdyr:
Det er ikke tilladt at holde husdyr.
Carport / Garage:
Afdelingen råder over 16 carporte og 12 garager der udlejes til afdelingens beboere.
Vaskeri:
Der forefindes fællesvaskeri.
Hårde hvidevarer:
Komfur (vil fremover blive udskiftet til induktion), emhætte.
Forsyning:
Lejer afregner el og tv-pakke til forsyningsselskaberne. Varme betales aconto. Vand er indeholdt i huslejen. Afdelingen råder over fibernet fra Stofa og solcelleanlæg.

Borgmester Andersens Vej 1-39
1 stk. 4 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1970 og består af 8 bygninger på to etager med i alt 88 boliger. Afdelingen er beliggende tæt på strand, skov, Alssund Gymnasium, Business College Syd, EUC Syd.

Husdyr:
Det er ikke tilladt at holde husdyr.
Carport / Garage:
Afdelingen råder over 27 carporte der udlejes til afdelingens beboere.
Vaskeri:
Der forefindes vaskerier i 4 blokke.
Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte og køle-/fryseskab.
Forsyning:
Lejer afregner antennebidrag til forsyningsselskaberne. Varme, vand og el betales aconto.
Afdelingen råder over fibernet.

Grundtvigs Allé 7-29
1 stk. 4 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1973 og består af 3 bygninger på tre etager med i alt 72 boliger. Afdelingen er beliggende tæt på strand, skov, Alssund Gymnasium, Business College Syd, EUC Syd.

Husdyr:
Det er ikke tilladt at holde husdyr.
Carport / Garage:
Afdelingen råder over 10 carporte der udlejes til beboerne.
Vaskeri:
Der forefindes vaskeri i hver bygning.
Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte og køle-/fryseskab.
Forsyning:
Lejer afregner antennebidrag til forsyningsselskaberne. Varme, vand og el betales aconto.
Afdelingen råder over fibernet.

Hjortevej 64-74 og 80-90 – kun etagebyggeri
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1983 og 1987 og består af 56 boliger. De 32 boliger er rækkehuse og de 12 er lejligheder i to etagers bygninger, hvor de nederste boliger har have. Afdelingen er beliggende i Sundsmark området ved en af byens store indfaldsveje tæt på skole, indkøbscenter og skole.

Husdyr:
Det er tilladt at holde 1 hund eller 1 kat.

Carport /Garage:
Afdelingen råder over 16 carporte der udlejes til afdelingens beboere.

Vaskeri:
Ingen.

Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte, køle-/fryseskab og vaskemaskine.

Forsyning:
Varme, vand og el betales aconto.

Dam-Bo og Ler-Bo – for beboere over 50 år
1 stk. 2 værelses bolig

Boligerne er beliggende tæt på byens centrum og i gå afstand til de rekreative område ved Mølledammen med byens friluftsscene, få hundrede meter fra gågaden og indkøbsmuligheder i Sønderborg Øst. Der er adgang til boligerne via elevator.

Husdyr:
Det er tilladt at holde en 1 hund eller 1 inde kat.

Carport /Garage:
Ingen.

Vaskeri:
Der forefindes vaskeri.

Hårde hvidevarer:
Indbygningsovn, kogeplade, køleskab m. frostboks og emhætte.

Forsyning:
Ler-Bo: varme og TV-pakke afregnes til forsyningsselskaberne. Strøm aconto, vand inkl.
Dam-Bo: varme, el og TV-pakke afregnes til forsyningsselskaberne, vand inkl.

Frederikparken 1-7
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1996 og består af 2 tre-etagers bygninger med 57 boliger. Afdelingen ligger tæt ved en af byens store indfaldsveje, Alssund-Skolen, Sygehuset og indkøbscenter. Afstand til motorvej 1 km. Afstand til centrum 1,5 km.
Der er udsigt over Sønderborg by og Alssund fra boligerne på I. og II. sal.

Carport / Garage:
Afdelingen råder over 20 carporte der udlejes til beboerne.
Vaskeri:
Der forefindes vaskeri.
Hårde hvidevarer:
Komfur og emhætte.
Forsyning:
Beboerne afregner vand, varme, el og antennebidrag til forsyningsselskaberne.
Afdelingen råder over fibernet.

Vøl-Bogade 11 – for beboere over 50 år
1 stk. 2 værelses bolig

Boligerne er beliggende tæt på byens centrum og i gå afstand til Kongevejsparken.
Der er adgang til boligerne via elevator.

Husdyr:
Det er ikke tilladt at holde husdyr.

Carport /Garage:
Ingen.

Vaskeri:
Der forefindes vaskeri.

Hårde hvidevarer:
Bordovn, kogeplade, emhætte og køle-/fryseskab.

Forsyning:
Vand, varme, el og tv-pakke afregnes til forsyningsselskaberne.

Damgade 34, 36, 38, 40, 42
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 2012 og 2013 og består af 5 bygninger med i alt 65 boliger. De attraktive boliger er beliggende tæt på byens centrum og i gå afstand til det rekreative område ved Mølledammen med byens friluftsscene, få hundrede meter fra gågaden og indkøbsmuligheder i Sønderborg Øst. Boligerne er bygget i gedigne og tidsløse materialer og vi forventer et lavt energiforbrug til opvarmningen. Lejlighederne er forsynet med en stor altan, dørtelefonanlæg

Husdyr:
Det er tilladt at holde 2 indekatte.

Hårde hvidevarer:
Indbygget ovn og kogesektion samt emhætte.

Carport:
Afdelingen råder over 16 carporte der udlejes til beboerne.

Forsyning:
Beboerne afregner vand, varme, el og antennebidrag til forsyningsselskaberne. Afdelingen råder over fibernet

Augustenborg Landevej 77
1 stk 3 værelses bolig (etagebyggeri)

Afdelingen består af 11 rækkehuse og 25 boliger i 2 etageejendomme.

Husdyr:
Det er ikke tilladt at holde husdyr.
Hårde hvidevarer:
Kogeplader, indbygningsovn, emhætte og køleskab med lille frostboks.
Forsyning:
Vand er inklusiv i huslejen.
El og varme betales aconto.
Faciliteter:
Dørtelefonanlæg, vaskeri, mulighed for at leje et gæsteværelse og en gildesal.
Ejendomsfunktionær betjent afdeling.

Louisegade 2-32
1 stk. 2 værelses bolig

Boligen er beliggende i Augustenborg by. Med kort afstand til offentlig transport, indkøbsmuligheder og fritidsfaciliteter. Vaskeri til rådighed for afdelingens lejer. Adgang til boligerne via dørtelefon.

Husdyr:
Det er tilladt at holde en indekat eller en hund.

Hårde hvidevarer:
Komfur og emhætte.

Garager
Afdelingen råder over 12 garager e der udlejes til beboerne.

Forsyning:
Vand, varme, el og tv-pakke afregnes til Søbo aconto.
Tilkobling til fibernet muligt.

Kløvermarken 1-63 Augustenborg
Tjørnebakken 1-22 Augustenborg
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i henholdsvis 1978 og 1983 og består af 54 boliger i Augustenborg by.
Rækkeshusene har egen gårdhave.
Boligerne er beliggende tæt på offentlig transport , indkøbsmuligheder, skole og dagsinstitutioner.

Husdyr:
Det er tilladt at holde 1 hund eller 1 kat.

Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte og køleskab.

Carporte:
Afdelingen råder over carporte som beboerne kan leje.

Forsyning:
Beboerne afregner vand, varme og el.

Æblehegnet 1-72 Augustenborg
1 stk. 4 værelses bolig

Rækkeshusene har egen have.
Boligerne er beliggende tæt på offentlig transport , indkøbsmuligheder, skole og dagsinstitutioner.

Husdyr:
Det er tilladt at holde 1 hund eller 1 kat.

Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte og køleskab.

Forsyning:
Beboerne afregner vand, varme og el.

Højbo, Bakkebo, Svinget og Ærøvej Fynshav
1 stk. 2 værelses bolig

Afdelingen er opført i henholdsvis 1990 og 2001 og består af 58 boliger i udkanten af Fynshav.
Rækkehusene har egen have. Boligerne ligger naturskønt tæt på strand, skov og færgeforbindelse til Fyn.
Boligerne er beliggende tæt på offentlig transport, indkøbsmuligheder, skole og daginstitutioner.

Husdyr:
Det er tilladt at holde 1 hund eller 1 kat.

Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte og køle-/fryseskab.

Carporte:
Afdelingen råder over carporte som beboerne kan leje.

Forsyning:
Beboerne afregner vand, varme og el.

Kløverholm og Kløverlykke
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1992-97 og 2001 som rækkehuse med have og består af 80 lejemål. Afdelingen har en legeplads.

Husdyr:
Det er tilladt at holde 1 hund og 1 kat.

Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte og køle/fryseskab.

Carport:
Afdelingen råder over 30 carporte der udlejes til beboerne.

Forsyning:
Beboerne afregner varme og el afregnes til forsyningsselskaber. Vand betales aconto.
Afdelingen råder over fibernet.

Hertugtorvet 1-29 og Enghaven 1-49
1 stk. 2 værelses bolig
1 stk. 3 værelses bolig

Afdelingen er opført i 1997 som etage og rækkehuse midt i Augustenborg by. Boligerne er beliggende ud til byens torv med bank, apotek, slagter, købmand, bager og blomsterforretning. Afstand til skole og børnehave er under 200 meter. Boligerne i stueplan råder over terrasse og forhave.

Husdyr:
Det er tilladt at holde 1 hund eller 1 kat.

Hårde hvidevarer:
Komfur, emhætte og køle/fryseskab.

Carport:
Afdelingen råder over 6 carporte der udlejes til beboerne.

Forsyning:
Beboerne afregner vand, varme og el.
Afdelingen råder over fibernet fra Stofa.