



Referat fra bestyrelsesmødet

Mandag den 6. maj 2024. Kl. 16.30

Sundsmarkvej 14, 6400 Sønderborg

Alle til stede

1. Afdelingsmøder 2024.
Vedlagt foreløbig plan til udsendelse med referat fra repræsentantskabsmøde (eftersendes en bekræftelse mangler).
Beslutning: Taget til efterretning.
2. Målsætninger – nyt udkast til personalepolitik (Bilag)
Beslutning: Personalepolitikken blev godkendt.
3. Orientering ved formanden. Der skal afholdes ekstraordinært afdelingsmøde i afd. 151 for valg af ny formand og bestyrelse, sat i kalenderen 8. maj 2024. Formanden har fået invitation til 40 års jubilæum hos Søren Duus i Aabenraa den 17. maj 2024. Formanden er forhindret. Brand i SÆBO i Midthave – 2 rækkehuse helt nedbrændt. Formand og forretningsfører har godkendt, at Søbo tilbyder genhusning til beboer med indboforsikring. Stikord til mundtlig beretning sendt ud pr. mail.
Beslutning: Ekstraordinært afdelingsmøde i afd. 151 holdes 8. maj i Hofgårdens gildesal. AL deltager. OS deltager for bestyrelsen den 17. maj 2024. Formandsgodkendelse taget til efterretning og godkendt. BP påtager sig opgaven som dirigent, hvis han vælges.
4. Orientering ved bestyrelsesmedlemmerne, herunder orientering fra BL. 21/22. september 2024 er der bestyrelseskonference. 14. maj er der BL kredsrepræsentantmøde i Aabenraa. 22. maj er der BL bestyrelsesmøde i Kbh. Bestyrelsens udvalg for afdelingssammenlægninger har holdt møde med afd. 2 og 8. Der arbejdes nu med mulig sammenskrivning af regelsæt. EJ fortalte om generalforsamlingen i Sønderborg Varme. Der var fredsvalg.
Beslutning: Taget til efterretning.
5. Orientering fra administrationen.
 - a. Orientering om nye opnoteringer og tildelte boliger. (Bilag følger)
Beslutning: Taget til efterretning.
 - b. Rundtur med inspektøraftdelingen torsdag 27. juni kl. 15-18.
Beslutning: Taget til efterretning.
 - c. Årsberetning 2023 fra Judica, vedr. vores inkassosager (Bilag lukket)
Beslutning: Taget til efterretning.
 - d. Orientering om ansøgning om prækvalifikation boligsocial helhedsplan for 4 år (Bilag)
Beslutning: Taget til efterretning.
 - e. Orientering om indgivne budgetønske om grundkapital 2026 til kommunen (Bilag)

Beslutning: Taget til efterretning.

- f. Afkastrapport kapitalforvaltning til og med marts/april (Bilag)
Beslutning: Taget til efterretning.

6. Evaluering studietur og forårsfest.

Beslutning: Gode indspark fra tryghedsrådgiveren fra Vollsmose. Tankevækkende med de mange ledige boliger i nybyggeri i Dalum ved Odense og i Ødis, men fine byggerier. Dejligt med 39 deltagere i forårsfesten. God fest.

7. Eventuelt.

Annalise Lyngkilde / Hans Peter Hollænder
Formand / Forretningsfører