

Til beboerne i
Sydals Ældreboliger

Dato 2. november 2023

Vedr.: Sydals Ældreboliger - Ordinært beboermøde.

Der var indkaldt til det ordinære beboermøde

**torsdag, den 2. november 2023 kl. 10.30
i fælleshuset på Midthave 42 i Lysabild**

Dagsordenen var:

1. Valg af dirigent og referent og stemmeudvalg.
2. Orientering/beretning herunder om langtidsplan og rundgang ved formand Bruno Clausen.
3. Fremlæggelse af foreningens årsregnskab for 2022 til orientering.
4. Indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget for 2024 – til godkendelse.
6. Valg af suppleant for beboerrepræsentant.
7. Valg af beboer til at varetage udlejning af gæsteværelse på Midthave 42.
8. Eventuelt

Referat:

Der var mødt 13 beboere, herunder formand Bruno Clausen, samt Erling Jürgensen fra bestyrelsen samt Hans Peter Hollænder, Jesper Baun Schmidt og Chr. Nielsen fra Søbo. Ad 1. Erling Jürgensen blev foreslået som dirigent, Hans Peter Hollænder blev foreslået som referent og Jesper Baun Schmidt og Chr. Nielsen blev foreslået som stemmeudvalg og de blev alle valgt.

Ad 2. Bruno Clausen fortalte om rundgangen mv. Det var første gang gennem årene, at der ikke var det store i vejen. Fortalte om den ændring med skraldespandene, som er gennemført i Tandsbusk, og som beboerne selv har lavet forslag til. Der er etableret en fællesplads, hvor alle kan aflevere deres affald et sted. I Høruphav er det blevet pænt med at lægge fliser nogle steder, så alle har plads til deres 3 beholdere. I Midthave sker det, at skraldespandene blæser om. Det kan løses med store elastikker mv. men der skal være løsnest, når skraldemændene kommer. Der er også mulighed for at aflevere ved fælleshuset. Bruno Clausen har lige været til møde, og der bliver rigtigt mange pensionister på Als fremover, så der kunne evt. blive brug for flere boliger. Har tanker om i foråret med en bus at køre lidt rundt i Sæbo bebyggelser for at se de forskellige boliger med afslutning med fællesspisning. Der blev spurgt til stemningen for at deltage heri, og den var positiv.

Ad 3. Hans Peter Hollænder gennemgik regnskab 2022.

Ad 4. Der var ikke indkommet forslag.

Ad 5. Hans Peter Hollænder gennemgik budgettet for 2024 med uændret husleje. Enstemmigt vedtaget.

Ad. 6. Christian Christensen, Midthave 48 blev foreslået og valgt til 1. suppleant
Ad. 7. Der blev ikke nogen valgt til at varetage udlejning af gæsteværelse. Sker fortsat via Søbos administration.

Ad. 8. Evt. Diverse beboerhenvendelser, som Chr. Nielsen ville tage sig ud af. El-ladestanderne blev drøftet. Nogle steder er der mulighed for selv at etablere det ved at gøre brug af sin installationsret og selv betale. Andre steder kniber det med pladsen.

Bruno Clausen takkede for et godt møde.

Mødet sluttede kl. 11.30 og der var fællesspisning med mad leveret af Skovby Kro.

~~rormand~~

Dirigent

Referent