



REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE

SÆBO – Sydals Ældreboliger

Torsdag den 8. juni 2023. Kl. 13.00.

Sundsmarkvej 14, 6400 Sønderborg

Referat

Alle til stede

1. Orientering fra administrator
 - a. Orientering om udlejningen. P.t. alt udlejet (bilag).
Beslutning: 3 tildelinger indtil videre i 2023. Taget til efterretning.
 - b. Opfølgning på arbejder besluttet på rundgang september 2022.
Beslutning: Taget til efterretning.

2. Regnskab 2022 (Regnskab og revisionsprotokollat i udkast – foreligger i original til mødet)
Regnskabet udviser et underskud p.g.a. en del saltning i forbindelse med vinterbekæmpelsen. Tomgangen blev mindre end forventet totalt set, henlæggelserne er fine, og gælden er nedbragt. Likviderne overstiger gælden. Økonomien er således god og der er tilstrækkeligt med penge til vedligeholdelse. Det eneste problem kan derfor blive evt. tomgang, hvorfor der skal udvises en vis forsigtighed. Det skønnes således muligt at budgettere med uændret husleje i 2024.

Regnskabet er revideret af Sønderjyllands Revision. Regnskabet og revisionsprotokollat skal godkendes.
Beslutning: Regnskab 2023 og revisionsprotokollat godkendt og underskrevet.

3. Fastsættelse af dato for næste bestyrelsesmøde, markvandring og dato og sted for beboermøde i efteråret. Referat fra dette bestyrelsesmøde omdeles til alle beboere, så de kan notere beboermødet til efteråret.
Beslutning: Markvandring 10. august 2023 kl. 10.00 start Kegnæs, Bestyrelsesmøde 27. september 2023, kl. 13.00, Sundsmarkvej 14, Beboermøde 2. november 2023 kl. 10.30 Midthave 42, Lysabild.

4. Evt. Digital underskrift for regnskab 2023? Gerne. Socialt arrangement i august drøftet – der er stemning herfor i bestyrelsen. Formanden laver oplæg.