

Afdeling 38

Referat fra bestyrelsesmøde (14)

24-04-2023

Til stede: Helene Holme, Lars Bo Thorup, Bianca Lass

Næste møde: Juni/juli 2023

1. Valg af referent

Bianca Lass

2. Godkendelse af sidste referat

Godkendt.

3. Nyt fra formanden

Intet nyt.

4. Regnskab

Bestyrelsen gennemgår og underskriver regnskab 2022.

Regnskabet giver et overskud på kr. 58.000 – heri er dog indregnet tidligere års overskud på kr. 77.000 på indtægtssiden. 2022 er sidste år, hvor tidligere års overskud indregnes.

5. Punkter til markvandring med inspektørkontoret den 9. maj

a) Jernholdere mv fra de gamle kabelbakker skal fjernes, evt. huller mures til

b) Rengøring affaldsrum + rengøring af affaldsbeholdere x 1 årlig

c) Porøse fuger på endegavl hos nummer 43C (Iflg. ejendomsfunktionær Jan)

d) Belægning på kanten ved P-plads mod syd er kørt løse

e) Fælleshus – muligheder for yderligere indtjening?

f) Aflåsning med chip på dør til affaldsrum – opfølgning fra markvandring 2022

g) Udskiftning af terrassedøre / hoveddøre – opfølgning fra afdelingsmøde 2022

6. Diverse opfølgninger

a) **Aflåsning og chip til affaldsrum:** Tages med på den kommende markvandring.

7. Evt.

Intet denne gang