

Bestyrelsesmødereferat SÆBO – Sydals Ældreboliger

2014-09-04, kl. 16.00

Referent: Forretningsfører Hans Peter Hollænder

Sted: Mødelokale 424 Sønderborg Rådhus

Til stede: Ole Stiesen, Preben Storm, Bente Nørgård Nygaard samt udenfor bestyrelsen Bent Becker, finanschef Sønderborg Kommune og Hans Peter Hollænder, Boligforeningen SØBO.

Dagsorden:

- Godkendelse af administrationsaftale med SØBO
- Overdragelse af fuldmagter

Administrationsaftalen blev gennemgået og forskelle til nuværende administration blev forklaret. Den dyrere administration i forhold til kommunens nuværende skyldes bl.a. at der også skal forestås udlejning af boligerne.

Administrationsaftalen blev underskrevet.

Fuldmagt til oprettelse af bankkonto og til onlinebanking og til nemid til Boligforeningen SØBO blev underskrevet.

Efter underskrivelse vil SØBO i samarbejde med Sønderborg Kommune få udfærdiget budget for 2015 til forelæggelse på beboermøde i nov./dec. udarbejdet med udgangspunkt i uændret husleje.

Vedtægtsændringer drøftet. Der ønskes 3 i bestyrelsen: En beboer, en fra administrator og udpeget af Byrådet. Forslag til vedtægtsændringer fremsættes snarest.

Der udfærdiges en kort orienteringsskrivelse til beboerne underskrevet af formanden.