

Referat fra generalforsamlingen

Mandag den 21. februar 2018 kl. 19.00

INDGÅET

14 MRS. 2018

BOLIGFORENINGEN SØBO

13 andele var repræsenteret.

1. Valg af dirigent og referent

Formand Tove Christensen nr. 28, bød velkommen og oplyste, at Hans Peter Hollænder fra Søbo havde accepteret at være dirigent. Da der ikke var andre, der tilbød sig, blev Hans Peter Hollænder valgt.

Hans Peter Hollænder takkede for valget og oplyste, at iflg. vedtægterne skulle det oplyses, hvor mange andele, der var repræsenteret. Dette foregik ved håndsoprækning.

Tove oplyste, at Gyde havde accepteret at være referent. Da der ikke var andre, der tilbød sig, blev Gyde valgt som referent.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden bød særligt velkommen til Helga Thaysen og Klaus Sørensen i nr. 39 og Ingrid og Wilhelm Haurum i nr. 25 og håbede, at de bliver glade for at bo her.

Formanden afgav bestyrelsens beretning, hvoraf fremgik, at foreningen i 2017 havde haft 25 års jubilæum. Det havde været en hyggelig aften, og bestyrelsen var glade for, at så mange deltog i arrangementet.

Sidste år har der været afholdt bestyrelsesmøde en gang i kvartalet.

Udskiftningen af vinduer og døre blev afsluttet i 2017.

Jørn og Peter har besigtiget nedløbsrør og tagrender i afdelingen og taget notater, så der bliver taget hånd om dette i 2018. Nærmere vil tilgå i det nye år.

Der var ingen bemærkninger til beretningen.

3. Forelæggelse af årsregnskabet for året 2018 og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelsen.

Hans Peter Hollænder fra Søbo gennemgik regnskabet. Han oplyste, at der er skiftet revisor, da den tidligere var holdt op.

Regnskabet blev godkendt.

4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften

Hans Peter Hollænder fra Søbo gennemgik driftsbudgettet.

Han oplyste, at såfremt foreningen vil investere yderligere i renovationer, skal huslejen stige, men at der ikke er grund til dette, da vinduer og døre lige er blevet skiftet.

Bestyrelsen tilkendegav, at der ikke er planlagt yderligere, og at vi jo stadig lægger penge til side hver måned til renovationer.

Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlem

Elise Martensen var på valg, og ønskede ikke genvalg.

Jørn Paulsen nr. 37 havde tilbudt at træde ind i bestyrelsen. Han var valgt ind som suppleant. Da der ikke var modkandidater, blev Jørn valgt.

7. Valg af suppleanter

Peter Hansen i nr. 26 modtog genvalg.

Da Jørn nu var valgt ind i bestyrelsen, skulle der findes en ny suppleant.

Klaus Sørensen i nr. 39 tilbød at træde ind og blev herefter valgt som suppleant.

8. eventuelt

Der var ingen bemærkninger.

Mødet slut kl. 19.25

H. P. Hollænder