

ORDENSREGLER FOR ANDELSBOLIG FORENINGEN LÆRKEN

1. Forudsætningen for at alle kan trives i andelsboligforeningen er, at der under alle forhold vises hensyn til naboerne. Et godt miljø og naboskab er et fælles ansvar.
2. Provokerende og støjende adfærd er ikke tilladt.
3. Enhver andelshaver er forpligtet til at holde det til andelen hørende areal løbende i orden dvs. holde det ryddeligt og rent for ukrudt.
4. Ved snefald påhviler det den enkelte at renholde andelens brugsretsområde (sti, fortov, vej) for sne og is.
5. Ved snefald i større mængder sørger andelsboligforeningen for maskinel rydning af stier, fortove, veje og parkeringspladsen.
6. Hække skal klippes mindst 2 gange i løbet af året, og må ikke overstige 1,8m. i højden.
7. Buske og stauder skal plantes 25cm. fra naboskel.
8. Træer skal plantes 2m. fra naboskel.
9. Kørsel med motorkøretøj på andelsboligforeningens område skal foregå hensynsfuldt.
10. Parkering på andelsboligforeningens stier, fortove og vejen til den kommunale pumpestation er ikke tilladt.
11. Af og pålæsning på stier, fortove og veje er tilladt.
12. Andelsboligforeningens parkeringsområde er kun beregnet til personbiler og motorcykler.
Campingvogne der er i brug skal parkeres på parkeringspladsen længst mod kirken fra 1. marts til 1. september.
Korttids parkering af store varevogne, lastbiler og lign. skal ligeledes parkeres på parkeringspladsen længst mod kirken.
13. Hunde skal føres i snor udenfor eget område.
14. Afbrænding af affald er ikke tilladt. Andelsboligforeningen stiller en container til haveaffald til rådighed i juni måned i forbindelse med hæk klippingen. Resten af året skal haveaffald afleveres i den dertil opstillede container.
15. Almindelig dagrenovation inkl. forurenede genbrugs affald skal være i en hel og lukket plastic pose før det afleveres i dagrenovations containerene . Rent: papir (ikke gavepapir og gavebånd), pap, glas, dåser, blødt plast og hård plast skal afleveres i de dertil opstillede genbrugs containere. Der er opstillet en container til brugte batterier.
16. Alle former for storskrald og byggeaffald skal den enkelte andelshaver selv fjerne og bringe til kommunens genbrugs pladser.
17. Affald må ikke henkastes på fællesarealer.
18. Udestuer, overdækkede terrasser og læhegn m.m. vedligeholdes af den enkelte andelshaver.

HUSK at være medlem af en andelsboligforening betyder, at man indgår i et forpligtende fællesskab.

Revideret og vedtaget på andelsboligforeningens ordinære generalforsamling den 2.3.2017

Bestyrelsen:

Tina Gaval, Søren Jensen, Lis Lussner, Kaj Pedersen