

Referat fra generalforsamling i Andelsboligforeningen Bosager III

Mødedato: 9. marts 2017

Deltagelse af 8 andelshavere

Blot til information

1. Valg af dirigent

- a. Peter Hveisel Hansen blev valgt som dirigent.
- b. Det blev konstateret, at generalforsamlingen var indkaldt lovligt og i overensstemmelse med vedtægterne i foreningen.

2. Bestyrelsens beretning

- a. Foreningens formand Tina Lykke fremlagde beretningen for 2016.

3. Forelæggelse af årsregnskabet for 2017 og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelsen

- a. Jesper Baun Schmidt fra SØBO fremlagde årsregnskabet for 2016 som blev godkendt af forsamlingen.
- b. Værdiansættelse er godkendt som valuarvurdering.

4. Forelæggelse af driftsbudget for 2017 til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften

- a. Jesper Baun Schmidt fra SØBO fremlagde driftsbudgettet for 2017 som blev godkendt af forsamlingen.

5. Indkomne forslag

- a. Vedtægtsændring – stk. 13.1.1.
 - i. Forslaget kunne ikke sættes til afstemning, da der ikke var 2/3 del af andelshavere tilstede, som det er krævet af vedtægterne.
- b. Udskiftning af termostater
 - i. Peter Hveisel Hansen fremlagde, at ifølge vedtægterne skal hver andelshaver selv stå for indvendig vedligeholdelse.
 - ii. Med ordlyden "vi" i forslaget menes bestyrelsen.
 - iii. Bestyrelsen kortlægger, hvor stort problemet er og om man vil kunne samarbejde om at få flere husstande involveret, når håndværker er i huset alligevel. Bestyrelsen indhenter et samlet tilbud for nye termostater i alle andele. Forslaget er enstemmigt vedtaget.

6. Valg til bestyrelsen

- a. Peter Hveisel Hansen blev enstemmigt valgt til bestyrelsen.

7. Valg af suppleanter

- a. Ivan Matthiesen og Nico Kleemann blev enstemmigt valgt som suppleanter.

8. Eventuelt

- a. Ingen emner

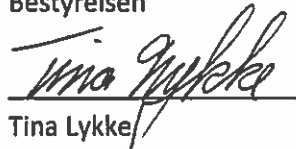
Referent



Dirigent



Bestyrelsen



Tina Lykke
Formand

Annemarie Jensen
Bestyrelsesmedlem

Peter Hveisel Hansen
Bestyrelsesmedlem