

Sønderborg, den 9.okt. 2025

Referat best.møde den 9.okt. 2025, Andelsboligforeningen Blomstergade 32 –36.

Mødet blev afholdt hos Lise Tuxen.

Deltagere: Adde Jørgensen, Geert Møller, Lise Tuxen

Suppleanter: Thorsten, Inge-Lise (referent)

Dette er et rent beslutningsreferat.

1. Omlægning af lån ca. 3,6 mio kr.
Adde kontakter Malene Hansen, Søbo for at gennemgå omlægning af lån.
Beslutning omlægning til nyt afdragfri lån med 10 eller 20 års løbetid.
2. Ventilation
Geert tager kontakt til skorstensfejer angående diverse efterreguleringer iflg. beboeres skema.
3. Græsslåning
Skiftes til robotklipper når behovet opstår.
4. Stikkontakt til robot bliver installeret, når der skiftes.
5. Beboer nr. 32 1.tv har fået tilladelse til at sætte vandtønde op i hjørnet af haven i nordre fællesareal.
6. Fugning af døre og vinduer (tilbud 265.203 kr.) tages op på næste generalforsamling til orientering. Ikke aktuelt pt.
7. Udvendig og indvendig el arbejde. Lys i carporte er etableret og lys i opgangene er skiftet. Problem med blinkende lys bliver løst. Der ændres ikke på lysstyrken fra de nye lamper.
8. Optagelse på interesselisten. Mette og Boe Andersen er optaget på listen. Der er 5 på listen.
9. DV planer. Fuger nr. 34 er repareret. Algebekæmpelse 2.gang er 20.10.25, hvis vejret tillader det.
10. Evt.
Asfalt ved indkørsel op mod nr. 32 repareres. Adde kontakter asfalt firma.
Regnskab gennemgået.
Næste bestyrelsesmøde 4.december 2025.

Venlig hilsen

Bestyrelsen Blomstergade
(referent Inge-Lise)

