

Afd.6 Helgolandsgade og Arnkilgade
Referat fra ordinært afdelingsmøde d. 5. september 2022
på Scandic, Ellegårdvej 27 6400 Sønderborg

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Annalise Lyngkilde fra organisationsbestyrelsen

2. Valg af stemmeudvalg

Brian Lybæk Petersen og Kim Bylov Hansen fra søbo er valgt.

3. Valg af referent

John Brandt

4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.

- a. Der er afholdt møder i løbet af året.
- b. Fordør til Arnkilgade 1 er repareret og kælderdør er skiftet ud til tilhørende kælderrum for Arnkilgade 1 ST TH er på valg
- c. Vi har fået ny gårdmand (Klm) som meget glade for.
- d. Vi havde en god markvandring
- e. Der er kommet 2 nye udlejnings kælderrum
- f. Ny postkasser på ved Arnkilgade 1. Ved helgolandsgade 12 og 14 vil der blive skiftet snarest.
- g. Vi mangler at få justeret altandøre og vinduer
- h. Termofotografering laves til efteråret

5. Fremlæggelse af afdelings årsregnskab for 2021 til orientering

Formand Smille Jespersen orienterer om regnskabet.

6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer

-Enstemmigt godkendt

7. Behandling af indkomne forslag

- a. - Enstemmigt godkendt
- b. - Enstemmigt godkendt
- c. - Enstemmigt godkendt
- d. - IKKE godkendt

8. Fremlæggelse af afdelings budget for 2023 til godkendelse

-Enstemmigt godkendt

9. Valg af afdelingsbestyrelse:

a. Bestyrelsesmedlem

Formand Smille Jespersen Arnkilgade 1. 2 TH - - blev genvalgt
Linda Vestergaard Arnkilgade 1. 1 TH - genopstiller ikke.
Finn Hansen Arnkilgade 1 2 TH- blev valgt

b. Suppleanter

Eldina Ramic Arnkilgade 1 ST TH er på valg - Blev genvalgt
Elmina Ramic Arnkilgade 1 ST TH er på valg - Blev genvalgt

10 Valg af 2 medlemmer til foreningens repræsentantskab Smille Jespersen og John Brandt er på valg - Smille Jespersen blev genvalgt og John Brandt blev valgt

Valg af 2 medlemmer til repræsentantskabet for søbo antenneforening John Brandt er på valg - John Brandt og Smille Jespersen begge blev valgt

11. Evt

- a. Arnkilgade 1 har stadig problemer med, at der ikke blev lukket for altanerne når det regner. Søbo sender en besked ud til alle beboer i afdelingen om, at det bør gøres. I samme omgang bliver der sendt brev ud med sortering af affald, da afdelingen stadig oplever problemer.
- b. Vi ser frem til at modtage de nye lejer i Arnkilgade 1.

Dirigent _____

Referent _____



Til beboerne
på Helgolandsgade og Arnkilgade
Afd. 920 06

Dato 23. august 2022

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**mandag, den 5. september 2022 kl. 19.30
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2021 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Cykelskuret kan benyttes til scootere/knallerter
 - B. Etablering af dør i cykelskur
 - C. Placering af cykler, scootere og knallerter aftales indbyrdes
 - D. Montering af toiletsæde ved indflytning
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2023 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand: Smille Jespersen, Arnkilgade 1, 2. th. er på valg
 - B. Bestyrelsesmedlem: Linda Vestergaard, Arnkilgade 1, 1. th. er på valg
 - C. Suppleanter: Eldina Ramic, Arnkilgade 1, st.th. er på valg
Elmina Ramic, Arnkilgade 1, st.th. er på valg
10. Valg af 2 medlemmer til foreningens repræsentantskab
Smille Jespersen og Linda Vestergaard er på valg
Valg af 2 medlemmer til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Smille Jespersen og John Brandt er på valg
11. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2021 med budget for 2023, langtidsplan og forslag