Referat af ordinært afdelingsmøde d. 3. september 2026

Dagsorden:

1. Valg af dirigent:
   Annalise blev foreslået og modtog valget. Annalise konstaterede at indkaldelsen var rettidigt fremsendt og hermed er forsamlingen stemmeberettigede

2. Valg af stemmeudvalg:
   Annalise og Smille meldte sig, og blev valgt.

3. Valg af referent:
   Smille meldte sig, blev valgt.

4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år:
   Beretningen blev fremlagt af Smille: Der har været et møde og bestyrelsen og suppleanter har haft "julefrokost" Vi har en stor kommunikation over Messenger.

5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering:
   Brian gennemgik regnskabet, ingen kommentarer.

6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen:
   Enstemmigt godkendt.

7. Behandling af indkomne forslag:
   A. Forretningsorden for afd. Mødet.:
   Enstemmigt godkendt med 8 stemmer. Den skal herefter medbringes til afd. møderne.

8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse:
   Enstemmigt godkendt med 8 stemmer.

9. Valg til afdelingsbestyrelse
   A. Afdelingsformand: Smille Jespersen er på valg. - *Modtog genvalg.*
   B. Bestyrelsesmedlem: Kevin Pedersen er på valg. - *Modtog genvalg.*
   C. Suppleanter: Elmina Ramic er på valg. - *Modtog genvalg via sms.*
   Derudover blev Jonas Diedrichsen forslået som suppleant. - *Jonas modtag valget*

10. Valg af 2 medlemmer til foreningens repræsentantskab.
    Smille Jespersen er på valg. - *Modtog genvalg.*
    Eldina Ramic er på valg. - *Modtog ikke genvalg.*

Jonas Diedrichsen blev foreslået og modtog valget.

Valg af 2 medlemmer til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Eldina Ramic er på valg. - *Modtog ikke genvalg.*
Kevin Pedersen meldte sig og blev valgt.
Jonas Diedrichsen blev foreslået og modtog valget.

11. Evt.
Der blev spurgt ind til status på etablering af lejligheder og nyt tag.
Dette er sat på pause grundet parkeringskrav fra kommunen. De kræver 1,5 p-plads for hver nyetableret lejlighed, i alt 4-5 p-pladser for 175.000,00kr pr. stk. Vi ønsker at byggeriet skal kunne bære sig selv økonomisk, det vil pt ikke være muligt med ekstra udgift til p-plads. Søbo har løbende kontakt/forhandling med kommunen.

Dirigent: Referent: