

Bestyrelsesmøde 1 i afdelingen 6. 2016/2017

Torsdag den 15 dec. Kl. 18 med mad på Arnkilgade 1 1tv A-GJ

Deltager. Linda, Birthe og Anne-Grethe

Referent: Linda / A-G Skriver og sender videre til Nina på Søbo kontor *kursiv skrift er referat*

Dagsorden:

1. **Velkommen og gennemgang og godkendelse af dagsorden** *Godkendt*
Samt beslutning om hvem der skriver referat i dag

2. **Forretningsorden for bestyrelsen** *Godkendt*

*Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når min to medlemmer, heraf den ene formand er med
Bestyrelsen kan beslutte at indkalde supl, disse har tale men ikke stemmeret
Bestyrelsen kan beslutte at afholde åbent møde hvor beboer i afd. kan møde, med taleret
Bestyrelsen kan hvis der er behov indbyde medarbejder fra Søbo til vejledning/uddybning
Bestyrelsen afholder min 3 møder imellem afdeling møderne
Bestyrelsen kan ved beslutninger der haster aftale via mail
Bestyrelsen har tavshedspligt hvis der arbejdes med opgaver, der ikke her og nu ønskes
offentlig gjort i afdelingen og giver ikke referat af hvad den enkelte har sagt
Møder indkaldes af formand og derudover hvis to medlemmer, eller Søbo ønsker det
Bestyrelsen skal altid have beslutninger der har økonomiske konsekvenser, godkendt af
Søbo før de kan gennemføres
Bestyrelsen indsender referat til kontor Søbo, for tiden til Nina og kan derudover vedtage
at uddrag laves og sættes op i opgangene til beboers orientering, eller omdeles til alle
Har et bestyrelsesmedlem fravær i længere tid, inddrages supl med fuld rettigheder*

3. **Økonomisk godtgørelse bestyrelsen** dække for udgifter til bl.a. transport til møder

Godkendt, A-G aftaler med Søbo

<i>Formand</i>	<i>500 kr.</i>
<i>Bestyrelsesmedlem.</i>	<i>300 kr.</i>
<i>Bestyrelsesmedlem</i>	<i>300 kr.</i>

4. **Opsamling på årsmødet**

Vaskemaskine og priser i vaskeri

Vaskemaskinen mangler brugsanvisning der er mere overskuelig

Slynger mere så bestyrelsen afventer nye forbrugsomkostninger i forhold til e.v.t. stigning

Ønske om at kunne bruge torvet foran nr 1

Bestyrelsen ønsker Søbo søger kommune om brugsret til torvet ud for Arnkilgade 1

*Så der kan opsættes bord og bænke så afdeling får et udeområde ud for opgang 1
- lejlighed 1 st. th fik på afdelingsmødet tilladelse til at lave egen udeområde uden for*

Er det afdelingen der ejer skuret motorcykler?

Ønsker om overdækning til cykler og stikkontakt el cykler , e.v.t "pensionist knallert" (lukket skur)

Som nævnt på afdelingsmøde ønskes kasse til batterier opsat på affaldsskur, også gerne kasse til mindre kemisk affald

Loft vi forventer at blive inddraget omkring dette når den tid kommer

- Udluftning kældermed opsætning af udluftningskanaler uden mekanik

- oprydning kælder/loft,1-2 gange årligt og så mulighed for at få storskrald med

Bestyrelsen ønsker beboer ved denne oprydning også kan medgive storskrald i container

- sammenlægning med anden afdeling snakken dette ønskes ikke aktuelt

5. Opsamling mødet med orientering om alle muligheder i interne Søbo elektronisk side

Vi ønsker boligforeningen sender besked ud til beboer med koder, ikke sætte det på opkrævning i Netbank, bestyrelsen vil på et kommende møde arbejde med bestyrelsesdellen heri

6. Møde antenneforening mm og kommende stormøde ingen deltog antennemødet

7. Beslutning om svar angående nye store vinduer vi tilslutter os det fremsendte forslag

Godkendt af bestyrelsen

8. Fugtproblemer i lejlighed 1 1th

Der er lavet målinger, og lejer bærer ikke skylden, der er blevet forsøgt ud bedret men fortsat

I soveværelse fik det ikke lov til at tørre op, og problemer i flere vinduer, så skal ses på igen

Lejlighed 12 st v meget kold stue, er radiator stor nok, vil I se på det er radiator stor nok?

Opslag trappevask skal rettes, vi har kun aftalt hver 14 dag året rundt

9. Mulighed for gæsteværelse i kælderen?

Vi vil gerne vende med Søbø om at få kælderen gjort mere brugbar, gæsterum, fællesrum

Vi vil gerne have kælderen gjort mere brugbar så vi kan have fælles og gæsterum

10 årlig storskralds mulighed? *Se under pkt4*

11 Er der kendskab til andet vi skal se på i afdelingen? *P her fra den tyske skole fortsat et problem*

12 Strøtanker vi kan arbejde videre med næste gang om noget fællesskab i afdelingen
overvejer vi til næste møde, en tanke er i hvert fald lidt sommerhygge når udeplads er etableret

13 E.v.t bestyrelsen er glad for at være kommet i gang og håber at kunne få noget liv i afd.
når referat er klar tager Anne-Grethe en snak med Søbø om hvad snakket om her og hvordan det kan gennemføres rent praktisk

Videresendes til Søbø og bestyrelsen januar 2017