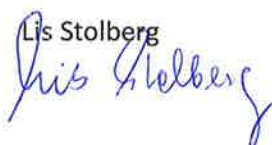


d. 38 Referat fra afdelingsmødet den 16 september 2020 kl 19.30

	Dagsorden:	Referat:
1.	Valg af dirigent	Valgt: Erling Jürgensen
2.	Valg af stemmeudvalg	Valgt: Jette/Jan
3	Valg af referent	Valgt: Lis Stolberg
4	Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år ved bestyrelsesformand	Bianca Lass
5	Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2019 til orientering	Jette Pørksen fra administrationen
6	Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen	Godkendt (udskiftning af badeværelsernes rørføring/emhætter er iflg. inspektøraftdelingen, snarest på vej.)
7	Behandling af indkomne forslag: A: Tilladt at holde 2 husdyr-ændrin af ordenregle pkt 14 B: Udlejning af ekstra kælderrum	Blev forkastet Man må forsat kun have 1 husdyr og har man en kat skal dette være en indekat Der undersøges om der evt. må stå såsom gasflasker/bensin drevne græsslåmaskiner. Herefter kommer der nærmere besked. Man kan være flere om et kælderrum, men der er kun en person der står for lejekontrakten
8	Fremlæggelse af afdelingens budget for 2021 til godkendelse	Godkendt
9	Valg til afdelingsbestyrelsen: A: bestyrelsesmedlem:Lars Bo Thorup 43B /modtager genvalg Valg af suppleanter:på valg Gunnar Ketelsen 45B Chresten Stolberg 45D	Genvalgt Genvalgt Genvalgt

10	<p>Valg af 3 medlemmer til boligforeningens repræsentantskab samt 3 medlem til repræsentantskabet for antenneforeningen – på valg er:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bianca Lass • Lars Bo Thorup • Lis Stolberg • til repræsentantskabet • • Lars Bo Thorup • Chresten Stolberg til • antenneforeningen 	<p>Alle genvalgt</p> <p>Begge genvalgt</p>
11	<p>Valg af : ansvarlig for udlejning af gæsteværelse og gildesal.</p>	<p>Valgt: Ketty Lorenzen , Borgm. Andersens Vej 49 D Mobil 30 24 28 96 Email KETTY.LORENZEN@g.mail.com</p>
12	<p>Evt.: Affaldssortering Kælderrum Ændring af regel i forbindelse med trailer/campingvogn Flere parkeringspladser Vaskeplads (bilvask)</p>	<p>Blev diskuteret</p> <p>(der blev også diskuteret pasning af haver,dette skal ske i henhold til reglement)</p>
	<p>Dirigenten takkede</p>	<p>Dirigent takkede for god ro og orden</p>

Referent:

Lis Stolberg


Dirigent:

Erling Jürgensen




Til beboerne
På Borgm. Andersens Vej 43-53
Afd. 920 38

Dato 7. september 2020

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Onsdag, den 16. september 2020 kl. 19.30
på Danhostel Sønderborg City, Kærvej 70**

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2019 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Tilladt at holde 2 husdyr – ændring af ordensregler pkt 14
 - B. Udlejning af ekstra kælderrum
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2021 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Bestyrelsesmedlem: Lars Bo Thorup, Borgm. Andersens Vej 43 B, er på valg
 - B. Suppleant: Gunnar Ketelsen, Borgm. Andersens Vej 45 B, er på valg
 - Suppleant: Chresten Stolberg, Borgm. Andersens Vej 45 D, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Bianca Lass, Lars Bo Thorup og Lis Stolberg er på valg til repræsentantskabet
Lars Bo Thorup og Chresten Stolberg er på valg til antenneforeningen
11. Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelse og gildesal
12. Eventuelt
 - Affaldssortering
 - Kælderrum
 - Ændring af regel i forbindelse med trailer/campingvogn
 - Flere parkeringspladser
 - Vaskeplads (bilvask)

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare.

OBS – på grund af Covid-19 vil bespisning foregå under afdelingsmødet - du/I bedes derfor først møde op til mødets start kl. 19.30.

Myndighedernes retningslinjer for Corona/Covid-19 vil blive overholdt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2019 med budget for 2021, langtidsplan, forslag og beretning