

## **Afd. 32 – Damgade 34-42**

### **Referat af afdelingsmøde 7. september 2016**

Erling Jürgensen blev valgt som dirigent.

I formandens beretning blev der fortalt om den årlige markvandring, hvor der blev talt om maling af cykel skure. Endvidere blev der talt om hegn.

Bestyrelsen havde ønsket et galvaniseret trådhegn, men Søbø mente det ville blive for dyrt, og at det ville medføre huslejestigning. Der er nu sat et trådhegn op, og det har gjort at der ikke længere er muligt at gå gennem hækken, som har været et problem for mange beboere.

Bestyrelsen modtog en klage fra en nabo på Damgade, som følte sig støt over børn der råbte fra legepladsen til forældrene, der sad på deres altan. Naboen klagede endvidere over gadens børn blev jaget væk af beboerne.

Naboen fik svar tilbage fra bestyrelsen, som beklagede hun blev forstyrret af larm, men at der generelt ikke er mange børn her, og at det derfor ikke er særlig tit, der vil være en børnefødselsdag. Ligeledes fik naboen at vide, at der var sat hegn op for at beskytte hækken. Sluttelig fik hun også at vide, at koncerter, slåen af græs og gøende hunde er irriterende, men at vi alle skal være her.

Formanden beklagede en fejl information vedrørende brevstemning til indkomne forslag. Man kan ikke brevstemme.

Årsregnskabet for 2015 blev fremlagt. Aktiviteter samt arbejde i afdelingen for de overordnede rammer blev vedtaget. Det betyder, at der bliver sat varmeklader på ventilationsanlægget. Dette for at undgå at ventilationen i badeværelset samt emhætten ikke går ud af drift ved kulde om vinteren.

#### **Indkomne forslag:**

Der var forslag om ens altankasser. Dette blev rettet til, altankasser skal enten være hvide, grå eller sorte. Forslaget blev vedtaget.

Bord/bænkesæt blev givet videde til bestyrelsen, der vil udsende et ja/nej skema til samtlige beboere, så vi en gang for alle kan få den sag ud af verden. Det betyder, at såfremt der er flertal for et bord/bænkesæt så bliver der opstillet sådanne.

Faste parkeringspladser blev nedstemt.

#### **Budget for 2017 blev godkendt.**

Ivar Rasmussen ønskede ikke at genopstille som bestyrelsesmedlem. Fro Rose blev valgt Lise Petersen og Hans Jørgen Struck blev valgt som suppleanter. Til repræsentantskabet og antenneforeningen blev Ulla Madsen, Hans Jørgen Struck og Brita Skyborg-Møller valgt. Flaggast blev Frede Petersen.

Der var forvirring omkring den huslejestigning som træder i kraft i januar 2017. Den nuværende husleje du har, skal du gange med 3,68 procent. Regulering af boligstøtte/boligsikring sker automatisk

Referent

Brita