

Referat fra bestyrelsesmøde de 22 /9 2024 hos Jette.

Velkommen til de nye medlemmer af bestyrelsen som er Ken Meyland, Kasper Antonsen, Susanne Henriksen og Susanne Orth som er med fra den gamle bestyrelse inkl. mig selv.

Referent er Jette:

Præsentation ved Sanne:

1. Vi prøver at afholde møder 2 x hvert halvår og der kan der være brug for at samles yderligere.

Vi har en god kontakt med Inspektør Karsten Gjerlevsen, gårdmand Jan Toft og Lene A Bergmann, som sidder på kontor.

Vi har tilknyttet en konto hvor vi kan få penge refunderet når vi handler ind til vores møder, der har vi så besluttet at vi i stedet vil holde en julefrokost. Og vi har mulighed for at få penge til hjælp til at afholde bl.a. Grillfest og hvad vi ellers måtte finde på af aktiviteter i afdelingen.

Derudover for bestyrelsesmedlemmer et honorar på 1500 kr. en gang om året.

Vi har fået en "Håndbog om almene boliger" som vil følge bestyrelsen frem i tiden.

Bestyrelsen holder sammen med Jan og Karsten hvert forår en markvandring hvor vi gennemgår fælles arealer inde som ude og legeplads, hvor vi kigger efter ændringer og laves forbedringer.

Bestyrelsen vil lave en folder til alle beboere med alle de vigtige telefon nummer og vigtigste oplysninger om vores afdeling.

Der vil på komme nyhedsbreve op på tavlen nok ca. hver 3 måned.

Så har vi allerede fået gang i loppemarked henholdsvis maj og august. Desuden er vi ude og spise hver 3 måned i marts, juni, september og december. Og en lille strikke/hækle klub hvor vi mødes en gang om måneden. Og så ikke mindst grillhygge som afholdes i maj og august.

Vi prøvede at invitere til Fastelavn sidste år men det vi var for sent ude, men vi kommer med en dato i god tid næste gang. Vi vil gerne lave nogle små ture på sigt og evt. organisere en arbejdsdag hvor vi kan for ynde vores fælles arealer. Og der kunne være beboere der gerne ville deltage og tage del i fællesskabet. Vi talte om at lave en fest komite så håber vi at der er beboere der melder sig.

Når der flytter nye beboere ind, går vi forbi og ønsker velkommen og aflevere en folder.

2. Susanne H, har lavet print af forskellige mulige løsninger på blomster krukker som vi skal have indkøbt til at forskønne vores grønne arealer og der skal samtidig sættes en op på
3. Så Susanne H og Jette været på udkig efter billige blomsterløg men vi må vente til omkring december. Så bliver der lagt løg i jorden når vi ved hvor der skal lægges. Dette er Susanne H og Jette der holder på.
4. Vi besluttede på afdelingsmøde at vi skulle ansøge Salling Group om støtte til en petanquebane da vi derved kunne være sammen om noget. Jette er der holder for dette.
5. Vi skal have ny opslagstavler i opgangene og vi har besluttet at vi får med magneter. Så det bliver godt at få nyt op. Det er Sanne O. der står for at få bestilt disse, så de snart kan blive hængt op.
6. Vi skal have ansøgt kommunen om skilt med legene børn der skal opstilles ved vejen bag blokkene. Det er Jette der er tovholder for dette.
7. Det blev besluttet på afdelingsmødet af MC er og scooter skal holde i cykelskurene der står bag ved blokkene. Det er skrevet ind i ordensreglerne.
8. Der blev besluttet på afdelingsmødet at vi i bestyrelsen skulle finde en evt. udvidelse af parkeringspladser. Der afholdes en markvandring for bestyrelsen. Dato sidst i referat.
9. Det skal indkøbes genbrugsplast til de borde/ bænke sæt ved grill plads så vil Jan Toft gerne lave det for os så vi kan spare en del penge fremfor at købe nye sæt. Ken er tovholder for dette.
10. Vi har nu mulighed at hejse flaget i afdelingen ved særlige lejligheder fødselsdage, bryllup, og hvad der ellers skal fejres. Det er Ken Meyland der modtager bestilling og til at hjælpe med det har Susanne H og Helle Blank Bertelsen og Jette der vil bidrage at på dannebrog til tops og ned igen. Mere information snarest muligt.
11. Så har vi talt om at vores farligt miljø skab der står ved siden af grillpladsen, at det meget besværligt at få kasse ind både ind og ud. Og vi har indtryk af at der er en del beboere der også har problemer med få kassen rigtigt ind. Så vi vil undersøge om det er muligt at ændre på noget så det kunne blive nemmere. Susanne H kontakter Sonfor, for aftale med dem. Og ellers skal vi måske ændre på måden vi opbevarer vores miljøfarlige affald på.
12. I skrivende stund er det blevet meldt ind at vi skal have malet vores gæsteværelset så det er ikke til udlejning i uge 43 og 44.
13. Vi har længe været i gang med at udforme en pjece med alle de vigtige informationer og telefonnumre og mail til de personer beboeren måtte have brug for. Og den er snart i postkasserne til beboerne.

Evt:

Lave et bedre forarbejde i forhold evt. at få en container på vores areal som beboer rum det var med i årsberetningen men pga. at vi hele tiden skulle tænke i penge valgte jeg at det ikke skulle med som evt. på afdelingsmødet. Men vi har et stort ønske om at have et sted at kunne samles et sted hvor vi har mulighed for at lave aktiviteter. Det bliver et forslag på næste afdelingsmøde i 2026.

Kasper gør opmærksom på at der mangler jord flere steder ved hækkene han er nervøs for gå der for kanten er meget høj. Jette kontakter Karsten.

Susanne H undersøger nabohjælp og hvad det indebærer og koster.

Næste dato der er bestyrelsesmøde, er d 17/11 kl. hos Susanne H.

Markvandring er d 10/10 kl. 15.30 mødested ved parkeringsplads v/ nr.25

Endelig afholder vi julefrokost den 8/11

Bestyrelsesmødet afholdt i god ro og orden.

Jette Krouel formand