

**REFERAT**  
**af afdelingsmødet**  
**i afdeling 29**  
**den 11. september 2013**

Michael Torp bød velkommen til de 39 fremmødte beboere.

- ad.1 Vibeke John, organisationsbestyrelsen
- ad.2 Carsten, Jette og Nina, Søbe
- ad.3 Ole Strøm
- ad.4 Formanden kom i sin beretning ind på, at der ikke havde været de store udskejelser i det forløbne år.

Bestyrelsen har sørget for at såvel indkaldelse og referat hænges op i glasskabet ved gæstelejligheden. Ønsker man at få informationen via mail sender du en mail til formanden, Michael Torp, som derefter laver en mailliste.

Arbejdet omkring renovering af taget, hvor undertaget blev ført ud til

Tagrenden er nu tilendebragt.

Ved fremtidige projekter skal Søbo sørge for i rette tid, at informere beboerne.

Det er dejligt at se, at der nu begynder at løbe børn rundt.

Bestyrelsen har i den forløbne valgperiode stået for udlejningen af gæstelejligheden. Da et flertal i bestyrelsen fortsat er på arbejdsmarkedet har den ikke den fornødne tid længere.

Der blev anmodet om valg af frivillige til varetagelse af denne opgave.

Selve administrationen med opkrævning af leje klares fra centralt hold via huslejen, så det handler om det praktiske arbejde.

Gæstelejligheden har fra 1.januar – til dags dato været udlejet 22 gange.

Lørdag den 10.august afvikledes loppemarked, aktiviteter for børnene og sommerfest om aftenen.

Takket være Søbo`s velvilje til at låne os tre store parasoller var, der ingen der druknede i regnen, humøret var højt hos de 23 beboere og appetitten fejlede heller ikke noget, da vildsvinet skulle fortæres.

Aftenen forløb særdeles godt, og formålet med at blive socialiseret blev til fulde opfyldt. Lagkagerne gled ned. Tak til dem som stod for fremstillingen af disse.

Formanden rettede en tak til bestyrelsen samt Søbo for et godt samarbejde i den forløbne periode. Beretningen blev herefter sat til debat.

Da ingen havde nogen indsigelser, blev beretningen enstemmigt godkendt.

ad.5 Regnskabet blev gennemgået opklarende spørgsmål afklaret.

Regnskabet blev herefter taget til efterretning

En beboer ønskede reglerne for udskiftning af hegn præciseret.

Karsten oplyste, at hvis et hegn er i stykker, kan det udskiftes til den nye model (grå).

Søbo betaler alle materialer, såsom træ, skruer og maling. Beboeren sørger selv for opsætning og maling af hegnet, således det er i overensstemmelse med gældende regler.

Såfremt en ældre beboer ikke selv kan forestå opsætningen af hegnet, kontaktes Søbos inspektør afdeling, som tager hånd om opgaven.

- ad.6 Inspektøraftdelingens forslag til arbejde og aktiviteter jf. udsendte bilag blev for så vidt angår 2014 godkendt.
- ad.7 Budget for året 2014 blev godkendt.
- ad.8a Forslaget blev forkastet.
- ad.8.b Forslaget blev forkastet.
- c. Forslaget blev forkastet.
- d. 18 for, 28 imod og to blanke. Forslaget blev forkastet
- e. 8 for, 36 imod og to blanke. Forslaget blev forkastet
- f. Forslaget blev trukket tilbage
- g. Forslaget blev forkastet
- h. Forslaget trukket tilbage
- i. Der indføres en præcisering omkring nedtagning af markiser, som vil være gældende i fremtiden. Eksisterende skriftlige aftaler med SØBO på dette område vil fortsat være gældende.
- ad.9 Jakob Spangberg blev valgt for en toårig periode.  
Suppleanter.: Martin Godt og Egon Nielsen
- ad.10 Jacob Spangberg, Michael Torp og Ole Strøm
- ad.11 Anne-Grethe Smallpeice og Gunder Nielsen
- ad.12 Der blev efterlyst Miljøsalt til altangangen og trapper. Beboeren kontakter selv Claus på 40 929 446, når behovet er der.

En beboer havde modtaget et anonymt brev og spurgte, hvad SØbo vil gøre ved det, da de også skulle have modtaget en kopi. Fra SØbo`s side tager man sig ikke af det, så længe det er anonymt.

En anden beboer gjorde opmærksom på, at der blev kørt for stærkt.

Vi gør opmærksom på, at færdselslovens gældende regler SKAL overholdes.

Formanden takkede dirigenten samt forsamlingen for god ro og orden.

Sønderborg den 24. September 2013



Ole Strøm

Referent



Vibeke John

Dirigent