

Bestyrelsesmøde tirsdag den 5. august 2025 kl. 10.00 hos formanden.

I mødet deltog.: Anette Matzon, Torben Matzon, Ole Strøm og suppleant Jette Schultz

Dagsorden.	Beslutning:
1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 10. juni 2025.	Referat godkendt
2. Status på opgaveliste på udestående opgaver efter markvandringen den 14. april 2025.	Opfølgning på opgaveliste: Fugebillen starter i uge 34-35 og maler Wolf er hyret til lakering af håndlister på trapper og Altaner.
3. Indkomne forslag til behandling på afdelingsmødet den 4. september 2025. Der er indkommet to forslag den 4. juli 2025.	1. Forslag til ændring af ordensregler. 2. Forslag til rydning af skrænt op mod BaneDanmark. Bestyrelsens forslag
4. Den 9. juli 2025 kl.10.00 afholdes møde med Økonomikonsulent Mona Kristiansen om regnskabet og budgettet.	Regnskab og budget for 2026 blev grundigt gennemgået, spørgsmål belyst og besvaret. 1. Indbetaling til Nybyggefonden er retvisende. 2. Vi kan ikke få midler fra Landsbyggefonden
5. Bestyrelsen afholder møde med Inspektør Karsten Gjerlevsen den 12. august 2025 om igangværende/ kommende arbejder i afd. 29	Der er aftalt møde med Karsten G. den 12.8 kl. 14 med følgende dagsorden. 1. Status på opgaver fra markvandring 2. Tiltag til større fremdrift i opgaver og aktiviteter – kan bestyrelsen hjælpe? 3. Ordinære afdelingsmøde 2025: Inspektøraftdelingens forslag til overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen. 4. evt.
6. Der afholdes møde med formanden for båd broen Flm. Jensen.	Formanden holder snarest et møde med Flemming Jensen angående bådlaugets sammensætning og parkerede bådtrailere på SØBO,s store gæsteparkering.
7. Svar på oplæg om lade standere fra Organisations-bestyrelsen, Søbo	Hollænder har svaret på ”beslutningsoplæg til organisationsbestyrelsen i SØBO med henvisning til referat fra 1. februar 2021. Svaret tages til efterretning .
8 Inspektøraftdelingens forslag til de overordnede	Drøftes på mødet med Karsten 12. august mhp.

rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen til underskrift og godkendelse.	underskrivning og godkendelse.
9. Banedanmark tilskrevet den 3. juni 2025 ang. Skråningen. Status.	Iflg. Retursvar fra BaneDanmark 6/6 er naboer til banen velkommen til at beskære generende planter og risikotræer i skel.
10. Input til bestyrelsens beretning for 2024 / 2025	Kommentar: Bestyrelse bruger forholdsvis meget tid på at få opgaver effektueret. Ole laver beretning med inspiration fra referater.
12. Fastsættelse af ekstraordinært bestyrelsesmøde efter den 21. august 2025	Kun hvis der indkommer flere forslag til behandling på afdelingsmødet.
13. evt. Bjarne forslår en ny udendørs LED-lamper mhp på elbesparelse.	Lampen medtages og drøftes på mødet 12.8 med Karsten.
14. Stor gren er væltet ned på beboers bil stående i gæsteparkering.	Søbo er orienteret om hændelsen den 30.juli med fakta oplysninger.
15. Vandskade udfor Galeasen 4	Ejendomsfunktionær og inspektør er indover sagen.
Sommerfest den 9. august 2025	Der er tilmeldt 31. Maden leveres kl 17. Birthe og Anette står for udskæring af svinet. Der leveres skarpe knive og forklæder med. Telt sættes op fredag.

Med venlig hilsen

Anette Matzon