

## Bestyrelsesmøde tirsdag den 19. maj 2026 kl. 15.00 hos formanden.

Deltagere: Anette Matzon, Torben Matzon, Ole Strøm, suppleant Jette Schultz

Dagsorden.	Beslutning:
1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 9. april 2026. v/Anette	Referat godkendt
2. Status på opgaveliste fra markvandringen den 6. maj 2026 v/ Anette	Status gennemgået og ajourført.: WOLF er hyret til slibning og lakering af håndlister. Til rensning af tagrender er hyret: HN stål
3. Årsregnskab 2025 gennemgået 28. april 2026 af bestyrelsen og forretningsfører Hans Peter Hollænder; afleveret til Søbo.	Årsregnskab 2025 er taget til efterretning og dokument underskrevet af bestyrelsen.
4. Fugebilens arbejde gennemgås igen pga. fejl og mangler.	De af inspektøren kendte fejl og mangler ved opgavens udførelse påpeges overfor Fugebilen inden slutregning betales. Hele opgaven har koste omk. 300.000kr.
5. Arbejdsdag 7. maj 2026 evalueret; fremover afholdes den lørdag.	Alle opgaver blev udført. 12 deltog i arbejdet og vi nyd snakken og fællesskabet bagefter. Ringridderne var rigtig gode. Arbejdsdagen planlægges på en lørdag næste gang, så flere har mulighed for at deltage.
6. Markvandring 6. maj 2026: Jagten 1, 3 og 5, her kan grundvandet ikke trække væk.	Bestyrelse anbefaler, at inspektøren indhenter tilbud på at grubbe, opfylde eller dræne i haven til nr. 5.
7. Nye emhætter drøftes og besluttes (de fleste er ca. 25 år) og køre på det sidste.	Model Øland er valgt blandt 3 forskellige. En af den valgte model prøveopsættes mht. vurdering af støj niveau og funktionalitet inden indkøb til alle lejligheder.
8 Stenen ved Fregatten rejses og vendes mod Allsund (støre synlighed for forbipasserende).	Gorriin hyres til at udføre opgaven.
9. Jubilæumsudvalgets arbejde følger planen (organisering, taler, forplejning mv.)	Orientering om udvalgets arbejde er taget til efterretning.
10. Ekstra hjælp (privat) søges til at fjerne store Træstykker.	Formanden kender to mænd. De har tilbud at fjerne træstykkerne mod at kunne beholde træet.

11. Stor parkeringsplads gennemgås snarest, så den opfylder ordensreglerne, og der kun henstår det, som står foreskrevet i ordensreglerne.	Parkeringspladsen gennemgås 27/5 kl 9.30
12. Eventuelt.	

Med venlig hilsen

Anette Matzon