



INDGÅET

- 5 SEP. 2017

BOLIGFORENINGEN SØBO

Til beboerne på
Vøl-bo
Afd. 920 28

Dato 31. august 2017

Referat fra ordinært afdelingsmøde

Der blev afholdt ordinært afdelingsmøde

torsdag, den 31. august 2017 kl. 15.00

Med følgende endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg.
3. Valg af referent.
4. Afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2016 til orientering
6. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag.
 - a. Montering af belysning på gavl ved hovedindgang
 - b. Låsetid på døre skal forlænges til kl. 22, pårørende har svært ved at komme ind.
 - c. De nye affaldsbeholdere lugter, iværksættelse af lugtbekæmpelse
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2018 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
Valg af afdelingsformand: Arne Holm er på valg.
Valg af bestyrelsesmedlem: Ida Arpe - ønsker ikke genvalg
Valg af suppleanter: Anita Nissen er på valg.
10. Valg til foreningens repræsentantskab:
Valg af 3 medlemmer til Søbos repræsentantskab og samtidig til antenneforeningens repræsentantskabet for Søbo Antenneforening.
11. Eventuelt

Referat

Der deltog 12 beboere. Desuden deltog Erling Jürgensen fra organisationsbestyrelsen, Karsten B. Gjerlevsen fra inspektøraftdelingen, forretningsfører Hans Peter Hollænder og ejendomsfunktionær Thomas Teichert. Arne Holm bød velkommen.

Ad. 1 Erling Jürgensen blev valgt som dirigent og konstaterede, at mødet var lovligt indvarslet.

Ad. 2 HPH og TT blev valgt.

Ad. 3. HPH blev valgt til referent.

Ad. 4 Afdelingsbestyrelsens beretning ved Arne Holm: Der er sket mange ting. Der har været mange problemer med vaskemaskinerne, som dog virker igen. Der blev stillet spørgsmål til hvad mange ting var. Der er kommet ny delvis nedgravet affaldssortering. Der har været 2 90 års fødselsdage og en begravelse. Har kommenteret ting overfor Søbos kontor.

Beretningen blev taget til efterretning.

Ad. 5 Årsregnskab 2016 blev gennemgået af HPH.

Ad. 6 Forslag til de overordnede rammer blev gennemgået og godkendt.

Ad. 7 a. Godkendt – skal være 3 lamper med følere ikke kun ved gavl, men også cykelskur.

b. Flertal for et kompromis med 21.00 hele året rundt. TT ordner dette. Man må gerne overlade nøgler til pårørende, men hæfter stadig selv herfor.

c. Godkendt, at TT kan sprøjte 2 gange hver sommer for lugtgener, men det kan ikke tage det hele.

Ad. 8 Budgettet uden huslejestigning blev godkendt.

Ad. 9 Valg til bestyrelsen og suppleanter.

Arne Holm ville gerne genvælges som formand. Ellen Knudsen stillede også op som formand. Ellen Knudsen blev valgt med 14 stemmer, Arne Holm fik 4 stemmer, 6 stemte blankt. Nina Finderup blev valgt til bestyrelsen for 2 år. Anita Nissen blev 1. suppleant og Bente Nielsen blev 2. suppleant.

Ad. 10 Valg til repræsentantskabet. Ellen Knudsen og Nina Finnerup blev valgt til repræsentantskabet. Arne Holm blev valgt til antenneforeningens repræsentantskab.

Ad. 11 Eventuelt. Lidt forskellige drøftelser.

E. L. Knudsen

Arne Holm