

Afdelingsmøde i afd 26 Frederikparken 8-10 og 9-13 den 06.09.2017

Antal fremmødte: 15 personer, der udgjorde 13 lejligheder. Jesper Baun Schmidt, Claus Thomsen, Birger Persson, Hans Peter Nørgaard.

Formanden bød velkommen til de fremmødte og gav udtryk for et pænt fremmøde.

1. Til dirigent blev foreslået Birger Persson. Valgt. Han konstaterede at mødet var lovligt og beslutningsdygtig.
2. Til stemmeudvalg blev valgt Jesper Baun Schmidt.
3. Til referent blev valgt Helle Hansen
4. Formanden aflægger beretning fra det forgangne år. Vores altaner og terrasser er blevet færdige, til alles glæde, for nu kan man komme ud. Der har været noget med el køretøjer der ikke må forefindes i opgangen, til dette er der blevet lavet et skilt hos brandvæsnet, der er sat i opslagstavlen på hver af de 5 blokke, da de heller ikke accepterer disse køretøjer i opgangen i tilfælde af brand og røg. Vi har fået ryddet op i vores kældre og skure og fejlet. Det stakit der var rundt om hækkene er også blevet fjernet. Der har været afholdt 4 bestyrelsesmøder. Et møde om indsigt i Domea's side. Et formandsmøde. To DOA møder. To repræsentantskabs møder. En lørdags kursus på Mommark handelsskole. Og en markvandring.
5. Årets regnskab blev forelagt af Jesper Baun Schmidt til orientering.
6. Forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter, blev forelagt af Jesper Baun Schmidt. Der var ingen forslag, så det blev godkendt.
7. Behandling af indkomne forslag.

A: Sandkasser bliver ikke nedlagt. De bliver gjort mindre, og så kommer der låg på, af hensyn til katte hømmer.

B: Ændring af ordensregler punkt 4. Henstilling af defekte og ikke brugbare cykler, barnevogne, m.v. må ikke finde sted i afdelingens skure, kældre m.v. Det blev godkendt.

C: Fælles vinduesvask. Forslaget medfører en husleje-forhøjelse. Forslag godkendt. Inspektør afdelingen indhenter tilbud, der tidligst kan starte 01.01.2018.

D: 2 hækplanter på hver terrasse må fjernes.

8. Afdelings budget blev forelagt af Jesper Baun Schmidt, og godkendes.
9. Ny afdelings bestyrelse:
 - a. Formand: Bent Carlsen 11.2.1
 - b. Bestyrelsesmedlemmer: Helle Hansen 8.1.2 Nicolai Nielsen 8.1.3
 - c. Suppleanter: Johan Borgstrøm 10.2.1 Lone Frandsen 13.1.2
10. Medlemmer til boligforeningens repræsentantskab: Bent Carlsen, Helle Hansen, Nicolai Nielsen
11. Valgt til grundejerforeningen Prinseparkens bestyrelse: Bent Carlsen

12. Eventuelt.

Jesper Baun Schmidt påpeger, at vi fortsat må værne om elevatorerne. Vi må ikke skubbe til døren. Så meldes der fejl. Og kun bruge den i nødvendigt omfang.

Claus Thomsen havde nogle nyheder om affalds containere, med at der forefindes containere der er gravet ned i jorden og så med låg på. Dette skulle kunne minimere rotte plagen, fordi alt affald er væk ned i hullet. Tømning sker så ved at skralde bilen hejser det hele op med en kran og det er derved bortskaffet. Samt så giver det en gevinst i cykelskurene, der bliver mere af det vi ikke har for meget af, nemlig plads. Men det er noget der nok skal tages op på næste års beboermøde i afdelingen, da dette medfører en større anlægsudgift.

Heldi Carlsen henstillede til de personer der ikke ønsker deres post/reklamer, om at lade være med at smide det oven på postkasserne, tag det med i affalds container eller afmeld reklamerne.

13. Sidst og ikke mindst takkede formanden, dirigenten Birger Persson og den fremmødte forsamling for et godt møde og ro og orden, inden vi gik over til middagen.



Dirigent



Formand