Til beboerne
på Frederikparken 1-7
Afd. 920 25

Dato 28. august 2026

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

Torsdag, den 10. september 2026 kl. 17.00
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering
6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
   A. Forretningsorden for afdelingsmødet
   B. Træfældning
   C. Tilladt at holde 1 inde kat – ordensregler pkt. 11 Husdyr
   D. Belysning i cykelskure
   E. Tilføjelse til ordensregler pkt. 3 Altaner og terrasser
   F. Ændring af overskrift ordensregler pkt. 7 Boremaskiner
   G. Ændring til ordensregler pkt. 19 Vask, tøjtørring m.v.
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
   A. Formand:
      Søren Egeris Nielsen, Frederikparken 3 st. dør 1, er på valg, modtager ikke genvalg
   B. Bestyrelsesmedlem:
      Patrick Hinrichsen, Frederikparken 7, 2. dør 1, er på valg, modtager ikke genvalg
   C. Suppleanter:
      Preben Jensen, Frederikparken 1, st. dør 2, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
    Søren Egeris Nielsen, Patrick Hinrichsen og Marianne Møller Thomsen er på valg – Søren og Patrick modtager ikke genvalg
11. Valg til grundejerforeningen Prinseparkens bestyrelse
    Marianne Møller Thomsen er på valg
12. Valg af Administrator til udlejning af gæstelejligheder
    Ole Lyngkilde er på valg
13. Eventuelt
    Søbo skal sikre at ordensregler bliver oversat til de enkelte beboere, såfremt disse er af anden etnisk herkomst end dansk.
    Når en lejlighed udlejes på foranledning af 'genhusning' eller andre aftaler med Sønderborg Kommune, skal istandsættelsen af disse ved fraflytning ikke pålægges afdeling 25, men varetages af enten Sønderborg Kommune eller Søbo.

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2025 med budget for 2027, langtidsplan og forslag

Notat fra afdelingsmøde

36 stemmer

Afd.: 25	**Møde dato:** 10/9 2026	**Antal deltagere:**	**Antal husstande:** 18
Dirigent: Ole	**Referent:**	**Budget godkendt:** Godkendt	**Langtidsplan godkendt:** 36 for
Stemmeudvalg: Ingrid & Bjarne			

Valg af formand:	**Navn:** Ole	**Mail:**
Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år:	**Navn:** Preben	**Mail:**
Valg af bestyrelsesmedlem for 1 år:	**Navn:**	**Mail:**
Valg af 1. suppleant:	**Navn:** Jette Christensen Annalise	**Mail:**
Valg af 2. suppleant:	**Navn:** Annalise	**Mail:**
Valg til repræsentantskab:	**Navn:** Ole	**Mail:**
	Navn: Preben	**Mail:**
	Navn: marianne	**Mail:**
Valg til ~~antennеforening~~: Grundejer	**Navn:** Marianne	**Mail:**
	Navn:	**Mail:**
	Navn:	**Mail:**
Flaggast:	**Gildesal:**	**Gæsteværelse:** Ole

Forslag:

50 000 max
18 for 12 imod Bygger

A. 36 for	**B.** Vedtaget hvis Grundejer Giver lov	**C.** 2 for 33 imod
D. vedtaget	**E.** 21 for	**F.** TrukKet
G. TrukKet	**H.**	**I.**
J.	**K.**	**L.**

Andet:

...

Underskrift Afd.formand Dirigent