

Referat af bestyrelsesmøde
Afdeling 92025 - Frederikparken 1-7
den 9. maj 2023

Deltagere: Søren Egeris Nielsen (formand), Marianne Møller Thomsen, Patrick Hinrichsen

Dagsorden:

1. Drøftelse om forslag til konstituering af afdelingsbestyrelse i afdeling 25
2. Opfølgning på Markvandring, d. 4. maj 2023
3. Indledende planlægning af mulig sommerfest
4. Eventuelt

1. Drøftelse om forslag til konstituering af afdelingsbestyrelse i afdeling 25

Afdelingsbestyrelsen har foretaget drøftelse omkring muligheden for at bestyrelsen fremover og for bestandigt kan konstituere sig selv efter bestyrelsesvalg.

2. Opfølgning på Markvandring, d. 4. maj 2023

Markvandring blev udført d. 4. maj 2023, i selskab med afdelingsbestyrelsen, samt ejendomsfunktionær Kim Bylov Hansen og inspektør Karsten Bjerre Gjerlevsen. Der blev konstateret adskillige punkter til bl.a. generelt vedligehold og fremtidig udvikling i afdelingen. Herunder i særdeleshed drøftelser vedr. vedligehold af nedslidte tørrepladser og potentiale for udvidelse/nødvendigt vedligehold af terrasser for alle lejligheder i stueplan. Det er afdelingsbestyrelsens umiddelbare plan at der foretages opmåling og klarering af tre potentielle forslag/løsninger til vedligehold af terrasserne. Herudover er der tvivlsspørgsmål vedr. anvendelsen af de gamle affaldspladser i henholdsvis enden af cykelskurene, samt metalburet foran 2-6. Der blev drøftet flere forslag, hvilket genoptaget til drøftelse på næste møde.

Ifm. den generelle vedligeholdelse af afdelingen, ønsker afdelingsbestyrelsen at rekvirere samlet vedligeholdelsesplan/notat fra ejendomsfunktionær/inspektør vedr. markvandringen. Søren forestår kontakt/rekvirering hos administrationen herfor.

3. Indledende planlægning af mulig sommerfest

Pia Bech har deltaget i bestyrelsesmødet pr. d.d. og tilkendegivet sit ønske om at bistå i planlægningen af den mulige fest; herunder udarbejdelsen af indbydelser og indhentning af tilbud om mad til arrangementet. Der blev foreslået dato for festen; lørdag d. 19. august 2023. Umiddelbare budget for arrangementet er tilrettelagt på 5.000 kr. Der indhentes endelig bekræftelse/godkendelse for budgettet på senere møde. Der er umiddelbart tilkendegivet tilskud fra boligforeningen/afdelingen på 4.000 kr. til afholdelse. Der forventes, afhængigt af antallet af deltagere, at kunne forekomme en egenbetaling på ca. 50 kr., pr. deltagende beboer. Afdelingsbestyrelsen drøftede menuen i samspil med Pia Bech, hvortil denne er blevet foreløbigt tilrettelagt. Afdelingsbestyrelsen besluttede i denne sammenhæng at der udsendes indbydelse til alle beboerne i afdelingen, når formaliteterne omkring budget og forudsætninger for mad indenfor de givne rammer er endeligt konstateret. Det blev samtidig aftalt, at projektet vil blive forkastet, såfremt der konstateres mindre end 15 tilmeldinger på den, af senere indbydelsesspecificerede svarfrist.

4. Eventuelt

Der var ingen emner til behandling under dette punkt.

Referat godkendt:

Sønderborg, den 9. maj 2023

Bestyrelsen:

Søren Egeris Nielsen
formand

Marianne Møller Thomsen

Patrick Hinrichsen