

Boligforeningen Søbo

BOLIGFORENINGEN SØBO

Referat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 21 , Udsigten 2-4-6 og Bosagergården 13 den 9.sept. 2015 kl.17.15 på Danhostel i Sønderborg.

Der var 13 beboere til stede heraf 2 fra bestyrelsen og 2 fra Bosagergården. Fra Søbo deltog inspektørassistent Karsten Bjerre Gjerlevsen og ejendomsfunktionær Morten Pedersen og bestyrelsesmedlem Hanne Petz.

1. Dirigent Hanne Petz konstaterede at mødet var lovligt indkaldt.
2. Stemmeudvalg blev Karsten B. Gjerlevsen og Morten Pedersen.
3. Referenter Else Cortsen og Anne Hansen
4. Ved formandens fravær bød Anne Hansen velkommen og aflagde beretning fra det forløbne år.
5. Karsten B. Gjerlevsen fremlagde årsregnskabet for 2014.
6. Karsten B. Gjerlevsen fremlagde langtidsplanlægning for 2015-2016 og 2017. der blev godkendt. Plankeværket vil blive fremstillet af Morten Pedersen .
7. Budget for 2016 blev fremlagt og vedtaget. Der vil være en huslejestigning på 1,6 o/o
8. Forslaget om at beholde hækkene i den højde som de er, blev vedtaget.
9. Genvalgt til bestyrelsen blev formand Lis Karup, Udsigten 2,1.dør 4 (ved fuldmagt) og Anne Hansen, Udsigten 2,1.dør 5
Suppleant Margit Juhl, Udsigten 2,2 dør 2 (ved fuldmagt)
10. Til organisationsbestyrelsens ønske om at afdelingsmødet skal have bemyndigelse til at vælge hvilke beboere der vælges som afdelingens repræsentanter blev der stemt ja.
11. Valg af 3 medlemmer til boligforeningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbo's antenneforening:
Lis Karup, Anne Hansen og Else Cortsen
Suppleant:
12. Lis Karup blev valgt til Den Overordnede Grundejerforening.
13. P. Danior spurgte hvorfor varmeblæseren i tørrerummet kørte på den fælles regning. Karsten B. Gjerlevsen mente det blive for kompliceret hvis der også skulle bruges kort til det.
Oprydning i cykelskurene vil ske i uge 43.
De utætte vinduer i solstuerne vil blive repareret i uge 41-42. M.h.t til skaderne der er sket på inventar, må henvendelse ske til Søbo. Egen indboforsikring burde dække her. Skader på loft og gulv bliver dækket af Søbo.
Beboerne i Bosager 13, der gerne vil af med nøglerne de har til vaskeriet, kan aflevere dem på Søbo's kontor.
Mødet sluttede kl. ca. 18.15 med efterfølgende buffet.

Hanne Petz
dirigent

Anne Hansen