



Afd. 20 Dam-Bo, Ler-Bo og Damgade 2 A. Referat fra afdelingsmødet den 31. august 2017.

12 beboere, ejendomsfunktionær Morten Pedersen, inspektør Brian Lybæk Petersen, organisationsbestyrelsesmedlem Erling Jürgensen og sekretariatsleder Nina Frederiksen deltog i mødet.

Dagsorden:

Ad. 1 Valg af dirigent.

Erling Jürgensen fra organisationsbestyrelsen blev valgt.

Ad. 2 Valg af stemmeudvalg.

Brian Lybæk Petersen og Morten Pedersen valgt.

Ad. 3 Valg af referent.

Nina Frederiksen fra administrationen blev valgt.

Ad. 4 Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.

Aase Niemann aflagde beretning.

Ad. 5 Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2016.

Nina Frederiksen orienterede om årsregnskabet fra 2016.

Ad. 6 Godkendelse af forslag til iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.

Udskiftning af lamper på Dam-Bo, rensning af tag for alger på Ler-Bo, udbedring af puds og malerreparation af vægge på Ler-Bo samt udskiftning af lamper på adgangsveje blev godkendt.

Etablering af toilet med håndvask ved gæsteværelse på Dam-Bo blev godkendt.

Etablering af badeværelse blev ikke godkendt.

Ad. 7 Indkomne forslag.

- a. Forslag omkring rengøring af Aula en gang pr. måned blev ændret til en årlig hovedrengøring af fællesarealer, vaskerier og gæsteværelse på Ler-Bo og Dam-Bo.

Ad. 8 Godkendelse af budget for året 2018.

Budgettet blev godkendt.

Ad. 9 Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Hans Jørgen Nydahl, Dam-Bo 1 1. lejl. 30 blev valgt til bestyrelsen.

Bestyrelsen består herefter af Aase og Jørgen Niemann og Hans Jørgen Nydahl.

Ingen suppleanter valgt.

Ad. 10 Valg af repræsentanter.

Aase Niemann, Jørgen Niemann, Hans Jørgen Nydahl blev valgt til repræsentantskabet og antenneforeningen.

Ad. 11 Eventuelt.

Følgende blev drøftet under eventuelt:

Automatisk åbner på vinduer virker ikke altid.

Skur til el-køretøjer bør udvides – tages med på mødet næste år. Insp. afd. undersøger hvordan det eksisterende skur kan udvides.

Utæt installation i depot blev drøftet. Insp. afd. undersøger hvad der er sket.

Beboerne skal selv sørge for at der bliver fejlet/støvsuget foran deres lejlighedsdør.

Væg omkring affaldsskakt på Dam-Bo rengøres og males.

Fællesarrangementer bør også kunne foregå i fælleslokalet på Ler-Bo.

Nina Frederiksen