



INDGÅET

31 AUG. 2012

Afd. 20 Dam-Bo, Ler-Bo og Damgade

BOLIGFORENINGEN SØBO

Referat fra afdelingsmødet den 30. august 2012.

Dagsorden:

Ad. 1 Valg af dirigent.

Ingen valgt.

Ad. 2 Valg af stemmeudvalg.

Ingen valgt.

Ad. 3 Valg af referent.

Nina Frederiksen fra administrationen blev valgt.

Ad. 4 Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2011 med budget 2012.

Jesper Baun Schmidt orienterede om årsregnskabet fra 2011 og budget for 2012.

Gynther Jacobsen fra Dam-Bo 16 forespurgte om det var muligt at lave et særskilt regnskab for hvert afsnit (Ler-Bo, Dam-Bo, Damgade 2 a) endvidere blev der stillet spørgsmål til boligernes ændrede areal.

Jesper Baun Schmidt oplyste at dette ikke er muligt byggeafsnittene blev sammenlagt til en afdeling for år tilbage.

Med hensyn til de fremsendte informationsskrivelse om ændret boligareal blev Gynther Jacobsen henvist til at kontakte forretningsfører Hans Peter Hollænder.

Ad. 5 Godkendelse af forslag til iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.

Jesper Baun Schmidt redegjorde for inspektøraftdelingens forslag til planlagte arbejder.

De planlagte arbejder/aktiviteter for 2013 og 2014 blev godkendt.

Ad. 6 Godkendelse af budget for året 2013.

Budgettet blev godkendt af forsamlingen.

Ad. 7 Godkendelse af revideret forretningsorden for afdelingsmødet.

Blev godkendt.

Ad. 8 Indkommende forslag.

- a. Indrette tørrerummet på Ler-Bo til el-køretøjer.
Forslaget blev vedtaget. Det lille tørrerum indrettes til henstilling af et el-køretøj. Der etableres stikkontakt og lejeren opkræves kr. 25,00 pr. måned til strøm. Alle der ønsker at komme på venteliste til det nye opbevares rum skal kontakte administrationen for at komme på ventelisten.
- b. Lås på skur til el-køretøjer på Dam-Bo. Udlevering af nøgler til bruger af skuret.



Forslaget blev vedtaget. Der monteres en lås som alle beboere fra Da-Bo kan låse op med deres lejlighedsnøgle.

- c. Indkøb af bæk og lille bord som sættes på gavlenden ved det nye skur på Dam-Bo.

Forslaget blev vedtaget. Inspektøraftdelingen hjemkøber en bæk og et bord og der lægges fliser.

- d. Dam-Bo - fælleslokalet på 1. sal indrettes til gæsteværelse.

Forslaget blev vedtaget. Administrationen indretter lokalet med møbler, vægge og lofter males m.v. når værelset er klar til udlejning udsendes nærmere information herom.

- e. Lejligheden mellem Ler-Bo 18 og 19 indrettes til gæsteværelse i stedet for det nye gæsteværelse på 1. sal.

Forslaget blev ikke vedtaget.

- f. Montering af læhegn på den nye terrasse på Ler-Bo.

Forslaget blev vedtaget. Inspektøraftdelingen undersøger mulighederne og iværksætter montering af læhegn.

Ad. 9 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.

Der blev ikke valgt nogen formand.

Ad. 10 Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Der blev ikke valgt nogen til bestyrelsen.

Ad. 11 Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet og antenneforening.

Der blev ikke valgt nogen repræsentantskabet og antenneforeningen.

Ad. 12 Eventuelt.

Den 30.08.2012

Nina Frederiksen