



Referat af afdelingsmøde d. 27. juli 2023

Tilstede: Hanne, Bo, Marie Louise, Palle og Lotte(referent)

1. Siden sidst:

- a. Repræsentantskabsmøde d. 8. maj. Hanne og Lotte deltog. Der er varslet huslejestigninger og nyt om diverse byggeri i Sønderborg og Augustenborg.
- b. Markvandring. Marie Louise og Bo deltog. I 2023 – male vinduer i Kirkegade 5 samt male miljø- og cykelskur. Lægge fliser under tørresnor.
- c. Grundejerforeningsmøde. Hanne deltog. Grundejerforeningen har bedt os om at finde et bestyrelsesmedlem. Afdelingsbestyrelsen har valgt Palle.
 - i. Der søges om at parkeringsbåse bliver tegnes op.
 - ii. Det er efter ønske fra grundejerforeningen ikke længere muligt, at parkere 2 biler efter hinanden. Derfor står der nu planter på den inderste plads.

2. Budget. Der er varslet huslejestigning på 4%.

3. Cykelkælder & cykelskur. Vi ønsker en oprydning begge steder, så de cykler der ikke anvendes finder en anden plads.

4. Afdelingsbestyrelsen vil gerne gøre opmærksom på flg. trappevaskregler:

Fra punkt 15 i vores ordensregler. Trappevask foregår således:

Kirkegade 5: Hver etage står for vask af trapper ned til næste etage

SJB 9: 1.sal: trappen ned til repos, stuen: repos

SJB 1: Nr. 1.a stuen: repos – nr.: 1.a: januar, april, juli og oktober – nr. 1.b: februar, maj, august og november – nr. 1.c: marts, juni, september og december: trappen ned til repos.



SJB 3: 1.sal: trappen ned til repos, stuen indgangen.

SJB 5: stuen A: lige måneder, stuen B: ulige måneder fra repos og ned. 1.sal A: tager lige måneder og 1. sal B ulige måneder.

Ved rengøring er det en pligt at samle skidt op, og undgå at skidt spredt sig til de øvrige etager. Såfremt trappevask misligholdes, vil trappevask ske på beboernes regning.

Der er muligt i de enkelte opgange at aftale professionel trappevask.

5. Grillarrangement lørdag d. 2. september kl. 15. Vi begynder med kaffe og kage. Og tænder op i grillen, så vi kan spise ca. kl. 17. Medbring mad til grill mv.
6. Afdelingsbestyrelsen planlægger at indkøbe en parasol til gårdmiljø.
7. Der er mange på valg til bestyrelsen og vi ved, at flere medlemmer forlader bestyrelsen. Vi ønsker frisk blod i bestyrelsen til at overtage for de kræfter, der desværre ikke genopstiller.

Referent: Lotte. Næste møde torsdag d. 31. august 2023 kl. 17 hos Palle.

-----Tilmelding til grillarrangement-----

Navn:

Antal personer:



Tilmelding senest d. 31. august 2023 i Marie Louise Romley's postkasse. Hun bor Sankt Jørgens Bjerg 5 st. b.