

Afdeling 16 Vesterkobbøl

Afdelingsmøde onsdag den 2. sept. 2020

Tilstede : 25 beboere fordelt på 21 boliger=42 stemmer

Fra Administrationen: Regnskabsfører Hans Peter Hollænder

Søbo Formand :Anne Lise Lyngkilde

Ejendoms Funktionær Søren Storm -Johansen

Formand Ejnar Duus Byder Velkommen og foreslår Anne Lise Lyngkilde som dirigent.

Valg af stemmetællere : valgt blev Peter Iversen og Hans Erik Madsen

1. Valg af ordstyrer: Annelise blev valgt og takkede for valget
2. Valg af stemmetæller: Peter Iversen og Hans Erik Madsen
3. Valg af referent, valgt blev Martha M. Thomsen
4. Beretning ved Formanden. Før Julen2019 tog vi de nye affaldsbeholdere i brug, der mangler dog til Bio affald. Vi har spurgt efter opslagstavler i forbindelse med det nye system ,de er på vej. Bestyrelsen har deltaget i et møde på det blå Gymnasium . Ejnar har med på et kursus på det blå Gymnasium.
5. Fremlæggelse af årsregnskabet 2019: ved Hans Peter Hollænder.
6. Godkendelse af Inspektøraftdelingens forslag til arbejder der skal udføres de kommende år bl.a Asfaltarbejder. Ombygning af kontor og skralderum til gæstebolig. Vedtaget 36 ja og 6 nejstemmer. Punkt 7 overflyttes til punkt 6
- 7:Udgår.
 - a. Hækklipping , ved private haver blev nedstemt, afd. bestyrelsen arbejder videre med sagen.
 - b. Vedtaget under punkt pkt. 6
 - c. Udskiftning af vaskemaskiner og tørretumbler blev enstemmigt vedtaget. Der er kun få der benytter vaskemaskinerne. Der er nu en vaskemaskine og en tørretumbler.
 - d. Rensning af tagrender ved rækkehuse, forslaget blev enstemmigt vedtaget.
8. Fremlæggelse af budget for 2021 ved Hans Peter Hollænder , blev enstemmigt godkendt.
- 9.Valg til afdelingsbestyrelsen bestyrelsen på valg er Martha M. Thomsen nr.9, Martha modtog genvalg
valg af suppleant til afdelingsbestyrelsen, Valgt blev Preben Kjærgård nr 2 .1
10. Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet.
Ejnar Duus nr 29 Martha M. Thomsen , Preben Kjærgård
- 11.Valg til aktivitetsudvalget Ejnar Duus genvælges.
12. Flaggast Ejnar Duus og Hans Erik genvælges.

Vi sluttede med en lækker middag .

Ordstyrer:

Referent:

Anne Lise Lyngkilde

Martha M. Thomsen



Til beboerne
på Vesterkobbel 1-56
Afd. 920 16

Dato 21. august 2020

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Onsdag, den 2. september 2020 kl. 17.00
i Beboerhuset på Vesterkobbel 36a**

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2019 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Hækklipning – firma ønskes til klipning af hæk udvendig og på toppen
 - B. Ombygning af skralderum til gæstelejlighed
 - C. Udskiftning af vaskemaskine og tørretumbler i fællesvaskeri
 - D. Rensning af tagrender ved rækkehuse
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2021 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Bestyrelsesmedlem: Martha Thomsen, Vesterkobbel 9, er på valg
 - B. Suppleant: Willy Christensen, Vesterkobbel 38, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Ejnar Duus, Martha Thomsen og Ole Nedergaard er på valg
11. Valg af medlemmer til aktivitetsudvalget
Ejnar Duus, Tove Christensen og Willy Christensen er på valg
12. Valg af flaggast
Ejnar Duus er på valg. Suppleant Hans Erik Madsen er på valg
13. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare.

Myndighedernes retningslinjer for Corona/Covid-19 vil blive overholdt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2019 med budget for 2021, langtidsplan og forslag