Til beboerne
på Vesterkobbel 1-56
Afd. 920 16

Dato 19. august 2026

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

Tirsdag, den 1. september 2026 kl. 19.30
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering
6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
   A. Forretningsorden for afdelingsmødet
   B. Fældning af træ ved nr. 29, samt 2 æbletræer bag nr. 54A-56
   C. Plantning af 2 nye æbletræer
   D. Udskiftning af klatrestativ
   E. Fjerne hæk/beplantning og træer ud mod p-pladsen mellem nr. 27 og nr. 29
   F. Trappestige ved havecontainer
   G. Rottespærrer ved sokkel rundt om bygning/huse
   H. Rottesikring af skur – dørtrin i metal
   I. Rottespærring i brønd ind til hus
   J. Handleplan ved rotter i bolig
   K. Opstilling af sensorlampe/bevægelsessensor
   L. Månedlig rengøring af badeværelse ved gæsteværelse
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
   A. Valg af formand
   B. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år
      Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år
   C. Suppleanter
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
    Tom Daugaard, Vesterkobbel 29, er på valg
11. Valg af medlemmer til aktivitetsudvalget
12. Valg af flaggast
    Hans Erik Madsen er på valg
13. Valg til ansvarlig for nøgleudlevering til Beboerhuset og udlejning af gæsteværelse
    Gæsteværelse: Birgit Slipsager er på valg
14. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2025 med budget for 2027, langtidsplan og forslag

Notat fra afdelingsmøde

Afd.: 16	**Møde dato:** 1/9-26	**Antal deltagere:** 19	**Antal husstande:** 16
Dirigent: Bianca Lass	**Referent:** "	**Budget godkendt:** J	**Langtidsplan godkendt:** J
Stemmeudvalg: Tove T.S. / Brian			

Valg af formand: "	**Navn:**	**Mail:**
Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år: "	**Navn:**	**Mail:**
Valg af bestyrelsesmedlem for 1 år: "	**Navn:**	**Mail:**
Valg af 1. suppleant:	**Navn:**	**Mail:**
Valg af 2. suppleant:	**Navn:**	**Mail:**
Valg til repræsentantskab:	**Navn:** Tom Dangaard	**Mail:**
	Navn:	**Mail:**
	Navn:	**Mail:**
Valg til antenneforening:	**Navn:** Peter Johansen	**Mail:**
	Navn:	**Mail:**
	Navn:	**Mail:**
Flaggast: Hans Erik Madsen	**Gildesal:**	**Gæsteværelse:** Birgit Slipsager

Forslag:

A. Godkendt	**B.** Godkendt	**C.** Godkendt
D. "	**E.** Nedstemt 8/12	**F.** Godkendt
G. Godkendt	**H.** Trukket	**I.** Godkendt
J. Trukket	**K.** Nedstemt	**L.** Godkendt

Andet:

Underskrift **Afd.formand** **Dirigent**