

# Skovkrogen Nyt



Januar 2022

*I dette nummer*

1. Nyt fra afdelingsbestyrelsen
2. Årstidens renovationstip
3. Nye naboer
4. Huslejen holdes i ro
5. Stort indkøb
6. Planlægning af rørudskiftning
7. Ejendomsfunktionæren
8. Kontakt til afdelingsbestyrelsen

## Nyt fra Afdelingsbestyrelsen

Så er der igen nyt fra afdelingsbestyrelsen. De store ting i de kommende måneder vil for os være valg af rådgiver omkring udskiftning af vore rør i gulvene og planlægning af årets fælles rengøring af vore grønne arealer. Så får vi jo Tour de France lige forbi hoveddøren i juli, måske skulle vi gøre lidt ud af det? Lad og se, om der kommer et udspil.

## Årstidens renovationstip

Julen plejer at give problemer med renovationen – resultatet har nogle år været overfyldte beholdere. En kombination af jeres gode fornuft og godt placerede tømningssag har i julen '21 betydet, at vi denne jul ikke fik nogen problemer – herligt!

Det eneste hjertesuk, vi har lige nu, er papkasser, som ikke bliver klappet sammen, inden de bliver lagt i beholderne. Vil I hjælpe med at huske det? - tak!

Tak fordi du hjælper med at sortere – og dermed genbruge!

Har du forlagt din sorteringsguide? – så hent en til din mobil her <https://sortering.sonfor.dk/>

Velkommen

## Nye naboer

Vi har fået nye naboer i nr. 1 – velkommen til, vi glæder os til at lære jer at kende og håber, at I bliver rigtig glade for at bo i Skovkrogen.

## Huslejen holdes i ro

Som I sikkert har bemærket, så kunne vi igen i budgettet for 2022 holde huslejen i ro – det er jo en herlig ting, da vi samtidig også bor i vel vedligeholdte boliger. Det bliver spændende, hvor meget vi skal/vil ofre på renovering af vore rør i gulvene.

## Stort indkøb

Vi skal - inden græs-sæsonen starter – på indkøb. Vores havetraktor og saltspreder er ved at være nedslidte, og har foreløbig kørt to år længere en budgetteret. Midler til et nyt sæt er lagt til side, så nu vælger vi at skifte, inden vi får for store udgifter til reparationer.



## Planlægning af udskiftning af rør

Afdelingsbestyrelsen arbejder videre med at undersøge, hvilke muligheder vi har for at udskifte vand- og varmerør i gulvene. Vi skal sammen med Søbo's tekniske afdeling have valgt en rådgivende ingeniør, som kan hjælpe med nogle forslag, som vi kan tage stilling til på næste afdelingsmøde i eftersommeren '22. Det bliver spændende, hvor meget vi skal/vil ofre på renovering af vore rør i gulvene. Det skal vi drøfte og stemme om på afdelingsmødet i eftersommeren, så der er god grund til at alle møde op.



## Kontakt til ejendomsfunktionæren

Har du brug for hjælp så kan Ebbe kontaktes på tlf. 40875345 eller på mail [ebb@soebo.dk](mailto:ebb@soebo.dk) Ebbe kan på hverdage kontaktes i tidsrummet 7 – 15. Hvis evt. reparation ikke er akut, så samler han nogle besøg i Skovkrogen sammen, så han ikke skal køre for ofte.

**Ved akutte problemer** som ledningsbrud eller lignende *uden for normal arbejdstid* kan henvendelse ske til **N. H. Jespersen på tlf. 69157016**.

## Kontakt til afdelingsbestyrelsen

Har du brug for kontakt til afdelingsbestyrelsen, så kan du skrive til os på mail på adressen [soebo14@outlook.dk](mailto:soebo14@outlook.dk)

Vil du hellere snakke med os personligt, så kontakt en af os:

Nils – tlf. 4082 8399

Flemming – tlf. 7442 4242

Svend Aage – tlf. 2986 7756