

Referat fra afdelingsmøde den 18/9 2017.

Sonja Schulz bød velkommen til mødet, især til Nina Frederiksen SØBO der skulle forelægge regnskabet og til Birger Persson som var villig til at være dirigent.

Pkt 4.

Der blev holdt 1 min. stilhed til minde om bortgæede Henriette Borgovski

I årsberetningen påtalte Sonja ting som endnu ikke var afsluttet efter Markvandringen den 18. maj 2017.: 3 tagpander på Fredskovvej nr. 3 som skulle omlægges, fordybningen på vejen ud for Ringridervænget nr.1 og det bortkomne parkeringsskilte sammesteds.

Træer og hække i afd. 2 er blevet fjernet til stor glæde og tilfredshed i Afd. 130. Godt initiativ.

Under pkt 5. fremlagde Nina Frederiksen afdelingens årsregnskab for 2016 som blev godkendt.

Pkt 6. Nina oplyste om smøring af udvendige dørlåse og hængsler i det kommende år.

Vedr. maling udendørs bord og bænke påtog Hr. Elley sig arbejdet dermed, idet istandsættelse deraf syntes for dyr.

Ang. Ændring i ordensreglerne for bl.a. hæk klipning blev indsendte forslag nedstemt. De gældende regler for græsklipning er derfor stadig kl.. 9-12 og 14-19.

Vedligeholdelse af selvejte plankeværk og havelåger afholdes af lejeren selv.

Under pkt 8, fremlagde Nina regnskabet for år 2018, god økonomi i afdelingen betød mindre husleje det kommende år. Antenneforeningen varsler med ændringer. Budgettet godkendt.

Pkt 9. Genvalg af afdelingsbestyrelsen.

Pkt 10 - - - Søbo's repræsentantskab.

Pkt 11. Der blev forespurgt om kloakeringen på parallel gader til Ringridervænget også kommer til at berøre afd. 130, idet der stadig er problemer i nr 1-3-5 og 7 når det regner voldsomt, dette år har der 2 gange været optræk til oversvømmelser igen. Falck, som skal tilkaldes, vil først reagere når vandet er inde i huset, der mener vi er for sent. Afd. anmoder om en behandling af sagen, idet SØBO åbenbart ikke er orienteret om den oversvømmelse som fandt sted i 2014, hvor alle beboere måtte genhuses og efter udtørring – div. gulve skiftes ud.

Der indkom forslag om at man bør tage imod ny. Beboere og være dem behjælpelig med afdelingens regler. Det vil blive taget op ved næste bestyrelsesmøde.

---

Der blev klaget over udskiftede emhætter af dårlig kvalitet, man har selv købt nyt for at undgå en voldsom støj.

Det blev vedtaget at kvaliteten på nyindsatte hvidevarer skal svare i kvalitet til de kasserede. Henning skal orienteres derom, og udskifte tingene til den rigtige standard. Evt. med selvbetaling af restbeløb ved særlige ønsker.