Beboermøde Louisegade 1 A-K afd. 125 d. 25.08-2026

1. Valg af dirigent: Eva
2. Valg af stemmeudvalg: Henning og Jesper
3. Valg af referent: Eva
4. Beretning for det forløbende år:
   Det skur der er blevet malet i grå farve, er rigtig flot og taget godt imod. Beboerne er blevet introduceret til ny gårdmand Jørgen.
   Det har været et stille og roligt år, beboerne er fortsat glade for at bo hvor de gør. Det er stillet maling til rådighed for væltet hegn ved nabo. Nabo betaler selv resten til opsættelse af nyt, er dog på nuværende tidspunkt ikke sket endnu.
5. Årsregnskab for år 2026 til orientering: blev taget godt imod.
6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til iværksættelse og aktiviteter i afdelingen: Godkendt
7. Behandling af indkommende forslag:
   Forretningsorden for afdelingsmødet, blev gennemgået og godkendt.
   Der blev talt om belysning ude foran beboer døre, da disse ikke lyser godt nok og bebor ikke kan se når de skal låse døren op. Andre steder lyser lyset konstant, dette bliver ændret i 2026/2027 ny gårdmand ordner dette. Lyset skal brænde om natten så nattevagten kan se når de kommer. Det er nyt af det er nattevagt.
8. Fremlæggelse af budget for 2027 til godkendelse: Huslejestigning med 2,01 % dette gør at husleje stiger med ca. 125 kr. pr. mdr. fra første januar 2027, Dette er godkendt.
9. Valg af afdelingsbestyrelse: Inge valgte at stille op til en bestyrelse, derfor ikke skrevet noget yderligere.
10. Eventuelt: Rengøring komme kl. 12.00 passer dog bedre mellem 07-08 som det har været før. Der bliver sendt mail til rengøring angående det fra kontoret af.

Til beboerne
på Louisegade 1 A-K
Afd. 920 125

Dato 12. august 2026

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

tirsdag, den 25. august 2026 kl. 10.00
i fælleslokalet på Louisegade

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering
6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
   A. Forretningsorden for afdelingsmødet
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
   A. Formand:
   B. Bestyrelsesmedlem:
      Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år:
      Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år:
   C. Suppleanter:
10. Valg af 2 medlemmer til foreningens repræsentantskab
11. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2025 med budget for 2027, langtidsplan og forslag.