

1. Dirigent. Jens Peter Nørgaard
2. Stemmeudvalg. Karsten Bjerre Gjerlevsen og Christian Nielsen
3. Referent. Eva Stelzner

4. Beretning for foregående år. Der kan ikke findes håndværker til skiftning af eternit til stern.

5. afdelingsregnskab 2021 til orientering.

6. Planlagt i år 2021 at der skulle skiftes eternit fra rækkehus 2-38. Dette er ikke sket da der ikke har været nogle håndværker at trække på. Til næste år er intet nyt planlagt.

7.
 - A.Rækkehus nr. 40 til 80 skal have fjernet træer og sået græs. **Vedtaget ved flertal.**
 - B.Døre til redskabsskurene skiftes af dem der er dårlige. ca. 6-8 stk. alm. vedligeholdelse, det bliver der ikke stemt om.
 - C.Borde/bænkesæt i plast 5 stk. til afdelingerne. **Vedtaget ved flertal.**
 - D.Stigning af gæsteværelser, lille værelse stiger med 50 kr. stort værelse stiger med 100 kr.
29 for og 21 imod. Godkendt ved flertal at den kommer til at stige.

8. Afdelingsbestyrelse fremlæggelse af budget 2023. **Vedtaget ved flertal.**

9.
 - A.Formand, Eva Stelzner blev valgt.
 - B.Bestyrelsesformand i 2 år, Tanja Stelzner blev valgt.
Bestyrelsesformand 1 år, Thomas Kristensen blev valgt.

 - C. Suppleant, Tina Wonsild blev valgt.

10. Valg af foreningens repræsentantskab.

Eva Stelzner, er med, da hun er en del af repræsentantskabet.
Tina Wonsild, Tanja Stelzner og Thomas Kristensen blev valgt.

11. Udlejning af gæsteværelser og festlokale, Ida Bladt og Tanja Stelzner genvalgt.

12. Eventuelt.
 - Punkt 1. Manglende hæk kløverholm bliver klippet ned til næste år, 2023.
 - Punkt 2. Træer bliver sat i hvor der mangler.



Til beboerne
på Kløverholm og Kløverlykke
Afd. 920 122

Dato 31. august 2022

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**tirsdag den 13. september 2022 kl. 19.30
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2021 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Træerne på græsplænen fjernes
 - B. Dørene til redskabsskurene skiftes
 - C. Borde/bænke sæt
 - D. Leje af gæsteværelser – ændring af priser
 - E. Borde/bænkesæt på terrassen males eller udskiftes
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2023 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand:
 - B. Bestyrelsesmedlem:
Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år:
Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år:
 - C. Suppleanter:
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab
Eva Stelzner og Tanja Stelzner på valg
11. Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelser og festlokale
Ida Bladt og Tanja Stelzner er på valg – Ida Bladt modtager genvalg
12. Eventuelt – se bilag F

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2021 med budget for 2023, langtidsplan og forslag