Beboermøde Kløverholm, afd. 122 d. 10.09.2026

1. Dirigent, Jens Peder
2. Stemmeudvalg, Karsten og Christian
3. Referent, Eva
4. Beretning for det forløbende år, Der blev kort talt om eternit, dette er kommet på de afdelinger som der var aftalt, det er i gang nu. Der blev talt om Givskud turen. Nyoprettet bestyrrelse meddelte om at det skal være noget juleafslutning for afdelingen.
   Der blev hold 1 min stilhed for de borger der i afdelingen er gået bort siden det sidste afdelingsmøde.
5. Økonomi 2025 til orientering.
6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til iværksættelse og aktiviteter i afdelingen, fortsat eternit og maling af de røde carporte, samt skurer, vedtaget ved flertal.
7. Behandling af indkommende forslag.
   A. Forretningsorden, godkendt og vedtaget ved flertal.
   B. De grønne container der er placeret rundt omkring i afdeling 122, er **KUN TIL SMÅT HAVEAFFFALD** Der kommer seddel på omkring dette inde fra kontoret af. Der er vedtaget ved flertal at der kommer til at være placeret 4 container 2 gange årligt i afdelingen til stort haveaffald. Ca. pris på det 16.000 kr. Godkendt
   C. Fjernelse af træ plus hække i fællesarealerne.
   1. Ekstra inder hæk/dobbelt hæk langs med Vestervej fjernes. Godkendt
   2. hæk ud mod vejen ved P-plads nedenfor nr. 8-10-12 fjernes. Godkendt
   3. hæk og træ ud for nr. 43 fjernes/skæres til, plus træ ud mod P-plads. Godkendt
8. Fremlæggelse af budget for 2027, Godkendt
9. Valg af afdelingsbestyrelse.
   A. Bestyrelsesmedlem Lene på valg. Genvalgt.
   B. Suppleant Hanne på valg. Genvalgt

10. Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet
    A. Eva. Genvalgt
    B. Tanja. Genvalgt
    C. Lene. Genvalg

11. Valg af udlejning af gæsteværelser og festlokaler. Ida, genvalgt Martin Hansen valgt.
12. Flaggast, inden
13. Evt. Klipning af hække mange steder klippet højere end aftalt i afdelingen. Bliver de spurgt ind til det, kan de ikke fordi deres udstyr bliver ødelagt.
    Der blev talt om snerydning, da der er bestemt sted i afdelingen har været skrevet om et par gange. Inden enighed kommet frem der.

Underskrift

dirigent

Formand



22 for vesterbakken hæk fjernes

20 for 2 imod parkering B

22 for fjerne v/nr 1-3

Til beboerne
på Kløverholm og Kløverlykke
Afd. 920 122

Dato 28. august 2026

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

torsdag den 10. september 2026 kl. 19.30
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering
6. Godkendelse af inspektørafdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
   A. Forretningsorden til afdelingsmødet
   B. Ekstra containere til haveaffald – evt. huslejestigning
   C. Fjernelse af hæk og træer
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
   A. Bestyrelsesmedlem: Lene S. Larsen, Kløverholm 22 er på valg
   B. Suppleanter: Hanne Jørgensen, Kløverholm 3, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab
    Tanja Stelzner, Eva Stelzner og Lene S. Larsen er på valg
11. Valg af ansvarlig for udlejning af gæsteværelser og festlokale
    Ida Bladt og Audur Gardarsdottir er på valg
12. Valg af flaggast:
13. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2025 med budget for 2027, langtidsplan og forslag.