



Afd. 12 Grundtvigs Alle 7-29
Referat fra afdelingsmødet den 04.09.2013.

Tilstede: 19 beboere, Poul Erik Jørgensen fra organisationsbestyrelsen, ejendomsfunktionær Thorwald Lorenzen, Hans Peter Hollænder, Karsten Bjerre Gjerlevsen og Nina Frederiksen fra administrationen.

Tidligere afdelingsformand Erik Schmidt og hans hustru tidligere bestyrelsesmedlem Inger Schmidt, der lige er afgået ved døden blev mindet med et minuts stilhed.

Dagsorden:

Ad. 1 Valg af dirigent.

Poul Erik Jørgensen fra organisationsbestyrelsen blev valgt.

Ad. 2 Valg af stemmeudvalg.

Nina Frederiksen og Karsten Bjerre Gjerlevsen blev valgt.

Ad. 3 Valg af referent.

Nina Frederiksen blev valgt.

Ad. 4 Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2012 med budget 2013.

Hans Peter Hollænder orienterede om årsregnskabet fra 2012 og budget for 2013. Vandregnskabet for 2012 blev drøftet. I forbindelse med udsendelsen af det reviderede vandregnskab for 2012 vil oplysninger vedrørende udgifter til drift af vaskeri og gildesal/gæsteværelser blive medsendt.

Ad. 5 Godkendelse af forslag til iværksættelse af arbejder og aktiviteter i 2014.

Karsten Bjerre Gjerlevsen orienterede om forslag til udskiftning af udsugningsmotorer i alle blokke. Arbejdet blev godkendt og udføres i 2014.

Ad. 6 Godkendelse af budget for året 2014.

Budgettet blev godkendt.

Ad. 7 Indkommende forslag.

- a. Ordensreglerne pkt. 15 overskriften ændres.
Vedtaget – ordensreglerne tilrettes.
- b. Ordensreglerne pkt. 15 tidspunkt ændres til ro mellem kl. 22.00-07.00
Vedtaget – ordensreglerne tilrettes.
- c. Ordensreglerne pkt. 15 tidspunkt ændres til ro mellem kl. 22.30-07.00
Forkastet.
- d. Ordensreglerne pkt. 15 tidspunkt ændres til ro mellem kl. 23.00-07.00
Forkastet.
- e. Nedlæggelse/afblænding af vandhane ved udendørs vaskeplads.
Vedtaget.
- f. Nedlæggelse/afblænding af vandhanerne i de gamle affaldsrum.
Vedtaget.
- g. Nedlæggelse/afblænding af vandhanerne over vaskene i vaskerummene.
Vedtaget.
- h. Regler for leje af gæsteværelser og gildesal – fredag til søndag ændres.
Forslaget blev trukket af forslagsstillen.
- i. Lejen på kr. 50 ændres til kr. 100 for mandag til torsdag.
Forslaget blev trukket af forslagsstillen.
- j. Lejen for fredag til søndag slettes – lejen skal være ens uanset ugedag

- Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
- k. Lejer fra andre afdelinger skal betale 150 pr. døgn.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
 - l. Reglerne ændres – aflæsning af forbrug skal udføres efter udlejning.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
 - m. Der monteres bi-måler i kælderens ved hver opgang.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller. Den nye afdelingsbestyrelse arbejder videre med forslaget.

 - n. Vandhaner i alle vaskerier og gæsteværelser udskiftes.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
 - o. Der monteres vandstop på alle vaskemaskiner og toiletter i kælder.
Vedtaget – vandstop monteres såfremt maskinerne ikke allerede har indbygget vandstop.
 - p. Der etableres en udvendig vandhane hvor man betaler efter forbrug.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller – vandhanen nedlægges.
 - q. Alle radiatorer i vaskeri skal have påmonteret en føler.
Vedtaget – der monteres en låseanordning på alle radiatorer.
 - r. Etablering af stativ til tæpper på de 3 udendørs tørrepladser.
Vedtaget.
 - s. Opsætning af 2 lamper ved hvert miljøhus.
Vedtaget – der opsættes ekstra belysning ved Grundtvigs Alle 17-21.
 - t. Etablering af ny legeplads – afdelingsbestyrelsen arbejder videre med forslag og der afsættes 300.000,- i budget 2014.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller, da der er indarbejdet penge til etablering af en ny legeplads i budgettet for 2014.

Ad. 8 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.

Henrik Ingwersen, Grundtvigs Alle 11 II TH, tlf. nr. 22 28 39 00 blev valgt for 2 år.

Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen:

Erik Pirkov, Grundtvigs Alle 23 ST TH, tlf. nr. 22 99 30 00 blev valgt for 2 år.

Tommy Junget, Grundtvigs Alle 17 ST TH tlf. nr. 22 62 38 27 blev valgt for 1 år.

Valg af suppleanter:

1. suppleant Helle Jacobsen, Grundtvigs Alle 17 ST TV
2. suppleant Claus Hvid, Grundtvigs Alle 21 II TH

Ad. 9 Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet og Søbo's antenneforening.

Henrik Ingwersen, Erik Pirkov og Tommy Junget blev valgt til repræsentantskabet og antenneforeningen for 1 år.

Ad. 10 Valg af administrator til udlejning af gæsteværelse og gildesal.

Claus Hvid, Grundtvigs Alle 21 II TH, tlf. nr. 23 71 38 94 blev valgt.

P.g.a. ferie kan Claus først varetage udlejningen fra den 26.09.2013.

Ad. 11 Eventuelt.

Forskellige forhold blev drøftet.



Afd. 12 Grundtvigs Alle 7-29
Referat fra afdelingsmødet den 04.09.2013.

Tilstede: 19 beboere, Poul Erik Jørgensen fra organisationsbestyrelsen, ejendomsfunktionær Thorwald Lorenzen, Hans Peter Hollænder, Karsten Bjerre Gjerlevsen og Nina Frederiksen fra administrationen.

Tidligere afdelingsformand Erik Schmidt og hans hustru tidligere bestyrelsesmedlem Inger Schmidt, der lige er afgået ved døden blev mindet med et minuts stilhed.

Dagsorden:

Ad. 1 Valg af dirigent.

Poul Erik Jørgensen fra organisationsbestyrelsen blev valgt.

Ad. 2 Valg af stemmeudvalg.

Nina Frederiksen og Karsten Bjerre Gjerlevsen blev valgt.

Ad. 3 Valg af referent.

Nina Frederiksen blev valgt.

Ad. 4 Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2012 med budget 2013.

Hans Peter Hollænder orienterede om årsregnskabet fra 2012 og budget for 2013. Vandregnskabet for 2012 blev drøftet. I forbindelse med udsendelsen af det reviderede vandregnskab for 2012 vil oplysninger vedrørende udgifter til drift af vaskeri og gildesal/gæsteværelser blive medsendt.

Ad. 5 Godkendelse af forslag til iværksættelse af arbejder og aktiviteter i 2014.

Karsten Bjerre Gjerlevsen orienterede om forslag til udskiftning af udsugningsmotorer i alle blokke. Arbejdet blev godkendt og udføres i 2014.

Ad. 6 Godkendelse af budget for året 2014.

Budgettet blev godkendt.

Ad. 7 Indkommende forslag.

- a. Ordensreglerne pkt. 15 overskriften ændres.
Vedtaget – ordensreglerne tilrettes.
- b. Ordensreglerne pkt. 15 tidspunkt ændres til ro mellem kl. 22.00-07.00
Vedtaget – ordensreglerne tilrettes.
- c. Ordensreglerne pkt. 15 tidspunkt ændres til ro mellem kl. 22.30-07.00
Forkastet.
- d. Ordensreglerne pkt. 15 tidspunkt ændres til ro mellem kl. 23.00-07.00
Forkastet.
- e. Nedlæggelse/afblænding af vandhane ved udendørs vaskeplads.
Vedtaget.
- f. Nedlæggelse/afblænding af vandhanerne i de gamle affaldsrum.
Vedtaget.
- g. Nedlæggelse/afblænding af vandhanerne over vaskene i vaskerummene.
Vedtaget.
- h. Regler for leje af gæsteværelser og gildesal – fredag til søndag ændres.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
- i. Lejen på kr. 50 ændres til kr. 100 for mandag til torsdag.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
- j. Lejen for fredag til søndag slettes – lejen skal være ens uanset ugedag

- Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
- k. Lejer fra andre afdelinger skal betale 150 pr. døgn.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
 - l. Reglerne ændres – aflæsning af forbrug skal udføres efter udlejning.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
 - m. Der monteres bi-måler i kælderens ved hver opgang.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller. Den nye afdelingsbestyrelse arbejder videre med forslaget.

 - n. Vandhaner i alle vaskerier og gæsteværelser udskiftes.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller.
 - o. Der monteres vandstop på alle vaskemaskiner og toiletter i kælder.
Vedtaget – vandstop monteres såfremt maskinerne ikke allerede har indbygget vandstop.
 - p. Der etableres en udvendig vandhane hvor man betaler efter forbrug.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller – vandhanen nedlægges.
 - q. Alle radiatorer i vaskeri skal have påmonteret en føler.
Vedtaget – der monteres en låseanordning på alle radiatorer.
 - r. Etablering af stativ til tæpper på de 3 udendørs tørrepladser.
Vedtaget.
 - s. Opsætning af 2 lamper ved hvert miljøhus.
Vedtaget – der opsættes ekstra belysning ved Grundtvigs Alle 17-21.
 - t. Etablering af ny legeplads – afdelingsbestyrelsen arbejder videre med forslag og der afsættes 300.000,- i budget 2014.
Forslaget blev trukket af forslagsstiller, da der er indarbejdet penge til etablering af en ny legeplads i budgettet for 2014.

Ad. 8 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.

Henrik Ingwersen, Grundtvigs Alle 11 II TH blev valgt for 2 år.

Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen:

Erik Pyrkov, Grundtvigs Alle 23 ST TH blev valgt for 2 år.

Tommy Junget, Grundtvigs Alle 17 ST TH blev valgt for 1 år.

Valg af suppleanter:

1. suppleant Helle Jacobsen, Grundtvigs Alle 17 ST TV
2. suppleant Claus Hvid, Grundtvigs Alle 21 II TH

Ad. 9 Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet og Søbo's antenneforening.

Henrik Ingwersen, Erik Pyrkov og Tommy Junget blev valgt til repræsentantskabet og antenneforeningen for 1 år.

Ad. 10 Valg af administrator til udlejning af gæsteværelse og gildesal.

Claus Hvid, Grundtvigs Alle 21 II TH blev valgt.

P.g.a. ferie kan Claus først varetage udlejningen fra den 26.09.2013.

Ad. 11 Eventuelt.

Forskellige forhold blev drøftet.

Henrik Ingwersen
dirigent