

**Notat fra afdelingsmøde torsdag den 31. august 2017 – afdeling 114**

Torsdag den 31. august 2017 kl. 16.00

Deltagere: 4 personer fra afdeling 114

Fra Søbo deltog: Charlotte Sørensen, Jesper Baun Schmidt, Christian Nielsen og Lene A. Bergmann

1. Valg af dirigent  
Charlotte Sørensen blev valgt.
2. Valg af stemmeudvalg  
Afstemning skal ske ved håndsoprækning – obs på 2 stemmer pr mand.
3. Valg af referent  
Lene A. Bergmann skriver notat fra mødet.
4. Beretning for det forløbne år  
Beretning var ikke fremsendt til beboerne. Charlotte fortalte kort hvad der var sket i det forløbne år.  
Kommentar: fældning af træer som blev vedtaget i 2016 er endnu ikke sket. Jesper/Christian følger op.
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2016 til orientering.  
Jesper gennemgik regnskabet – ingen kommentarer.
6. Behandling af indkomne forslag
  - a. Ændring af vedligeholdelsesreglement kapitel 5 – vedligeholdelse og udskiftning af plankeværk og havelåger udføres fremover af lejer.  
**Vedtaget – 8 stemmer for**
  - b. Udskiftning af Genvexanlæg – når disse går i stykker – til emhætte i køkkenet og udsugningsmotor i badeværelset.  
**Vedtaget – 8 stemmer for**
  - c. Husnummer på parkeringsplads.  
**Vedtaget – 8 stemmer for. Forbeholdt at der er 1 plads til hver bolig.**
  - d. Gang/sti arealer omlægges.  
**Ikke vedtaget – på grund af økonomi. Er der steder hvor der på grund af belægning ikke er muligt at færdes, kontaktes Søbo som hidtil.**
  - e. Etablering af pusleplads til bil.  
**Ikke vedtaget.**
  - f. Buske/græs fjernes omkring p-plads. I stedet etableres garager med porte.  
**Ikke vedtaget.**
  - g. Etablering af bedre belysning på parkeringsplads.  
**Er i gangsat.**
  - h. Belysning langs med stier. Mulighed for tænd/sluk ved bolig.  
**Ikke vedtaget.**
  - i. Ændring af vedligeholdelsesreglement kap. 5 - lejer klipper selv hækken omkring eget lejemål. Alle hække i ens højde, min. 180 cm.  
**Ikke vedtaget.**
  - j. Ungdomsboliger skal nedlægges.  
**Ikke vedtaget. Er op til organisationsbestyrelsen, da det er en stor udgift.**
  - k. Ændring af ordensreglement punkt 15 - husdyr skal være enten 1 hund eller 1 inde kat.  
**Ikke vedtaget.**
7. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.  
Kommentar: pullerter påkøres ofte – der ses på en mulig løsning.
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2018 til godkendelse

Godkendt uden kommentarer.

9. Valg til afdelingsbestyrelsen.

Valg af formand.

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år.

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år.

Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ingen af de fremmødte beboere ønsker at stille op.

10. Valg af 3 medlemmer til Søbos repræsentantskab.

Valg af 2 suppleanter til repræsentantskabet.

Ingen af de fremmødte beboere ønsker at stille op.

11. Eventuelt

Ingen kommentarer.

Mødet sluttede kl. 17.10.

31.08.2017

Lene A. Bergmann

Charlotte Sørensen  
drieger