

Bestyrelsesmøde i afd. 11
Borgmester Andersens Vej 1 -39

Referat af bestyrelsesmøde

Mandag den 30. 10 2023
kl. 17.00

Valg af referent: Jette Wolff

Orientering fra formanden

1.

- Allan har gennemgået vaskerummene sammen med Jesper i forbindelse med, at vaskerummene i blok 1 og 5 nedlægges. Som tidligere nævnt er brugen af vaskemaskinerne et øjebliksbillede, da det afhænger af, hvem der bor her pt. og om hvor mange lejere, der vælger at købe vaskemaskine til egen lejlighed. Når vaskerummene i blok 3 og 7 renoveres, bliver der fremover en vaskemaskine i hver af vaskerummene dvs. to vaskemaskiner til 88 lejemål.

Vaskerummene i blok 1 og 5 bevares indtil, vaskerummene i blok 3 og 7 er renoveret.

Bestyrelsen har snakket om, at udvide vasketiden til kl. 6 – 20., som i dag er kl. 7 – 20. Punktet tages med til afdelingsmødet i september 2024.

Rullerummet ved opgang 33 bevares, hvor rullerummet ved opgang 13 nedlægges.

Der blev drøftet, hvor adgangen til vaskekældrene i blok 3 og 7 skal være, nu hvor alle skal have adgang til vaskerummene både i blok 3 og 7.

Allan og Jesper har besluttet at, adgange til vaskekældrene i blok 3 og 7 bliver via kælderindgange i nr. 13 og 33 og ikke som hidtil via kælderindgangene på enden af blokkene.

I den forbindelse gør bestyrelsen opmærksom på, at tøj må hænge i tørrerummene i 24 timer, hvorefter det skal tages ned, så der er plads til andre, der har brug for at få tøj tørret, især nu hvor vi går mod vinter og vejret gør, at de udendørs tørremuligheder ikke er optimale.

Fjernes tøj ikke indenfor de 24 timer, må ejerne af tøj være forberedt på, at øvrige beboere kan tage tøj ned.

- Barnevognsrummet i blok 5 er nu delt op, så der også er tørrerum der.
- Bestyrelsen drøftede ændring af priser på ekstra kælderrum, hvilket kommer som et punkt til næste års afdelingsmøde.
- Træ ud for nr. 27 ønskes fældet, forslag tages med til næste års afdelingsmøde.
- Allan og Jesper har set på pladserne til campingvognene og adgang for trailere. Allan og Bjarne tager kontakt til Benny i nr. 37, der havde punktet med til dette års afdelingsmøde.
- Der arbejdes på at få sat nye skilte op ved containerne til affaldssortering.

2.

- Bestyrelsen ønsker at se på, hvad aftalen med Hede Danmark indeholder. Det er oplevet, at det nuværende personale ikke "har helt grønne fingre".

3.

- Der tilbydes kursus i brandsikring tirsdag den 30. januar 2024 kl. 18.30.
Der bliver sendt invitationer ud.

4.

- Der rettes henvendelse til administrationen for at få inspiration til ansøgning til Hovedbestyrelsen om tilskud til udskiftning af tagene.

5.

- Allan og Lilian har tilbudt at arrangere julehygge igen i år, hvis der kommer flere end 10 tilmeldinger. Det bliver lørdag den 25. november kl. 14 - 18. Der købes træplader, ler og gran. Bestyrelsen er vært ved kaffe, te, gløgg og æbleskiver.

Lys og pynt skal medbringes. Invitationer følger.

- Mht. fastelavn afventer bestyrelsen efterspørgsel for afholdelse, da der i år kun var en tilmelding.

6. Eventuelt

- Vinduerne kan være stramme at tippe rundt. Jan tjekker og smøre dem i forbindelse lejeskift.
- *Næste møde bliver 19. februar 2024, punkter der ønskes behandlet, skal afleveres til Allan senest den 9. februar 2024.*