

Afd. 11 – Borgmester Andersens Vej - Referat fra det ordinære afdelingsmøde

mandag, den 9. september 2019 kl. 19.45
på Danhostel Sønderborg City, Kærvej 70

Referat:

1. Valg af dirigent.
 - Birger Persson
2. Valg af stemmeudvalg.
 - Jette Pørksen Kristensen og Jesper B. Schmidt
3. Valg af referent.
 - Jette Wolff
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.
 - Jørgen Brodersen aflagde referat. Jørgen fremhævede reovering af legepladser, gildesal og gæsteværelser.

IGEN IGEN IGEN IGEN IGEN IGEN I

OBS OBS OBS OBS OBS

VI SKAL VÆRE BEDRE TIL AT SORTERE VORES AFFALD.

5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2018 til orientering.
 - Jette Pørksen gennemgik regnskabet.
6. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.

Jesper gennemgik langtidsplanlægningen for 2019, 2020 og 2021.

Bundbeplantning fjernes flere steder, herunder på strækningen langs Borgmester Andersens Vej. Hækkene er i dårlig stand.

De fremmødte ønskede, at der skal plantes anden beplantning under træerne, der er let at vedligeholde. De fremmødte ønskede ikke, at der var åbent fra græsarealerne og ud til Borgmester Andersens Vej.

Dette tages med til næste år markvandring samme med evt. udskiftning af tage og nedløbsrør.

Planlagt lakering af hoveddøre i 2019 er pt. ikke udfærdiget.



7. Behandling af indkomne forslag:

a. Oprettelse af udvalg vedr. fremtidige parkeringsforhold.

Knud blev valgt til sammen med bestyrelsen af nedsætte en arbejdsgruppe, der til Afdelingsmødet 2020 skal fremlægge et forslag, hvor opladningspladser til elscootere tænkes ind.

b. Oprettelse af lukket Face Book gruppe.

Forslag ikke godkendt.

c. Opsætning af papirkurve.

Jan fik til opgave at finde en løsning med et gitter til papirkurvene, så affaldet kan presses ned igennem, men fugle mm ikke kan få affaldet op.

d. Renovering af forholdene omkring bænkanlægget, ved den nye super legeplads.

Forslaget trækkes tilbage, idet det bliver en del af det planlagte arbejde i 2020

e. Opretning af fliser ved indgangsdør til opgang 25.

*Jan ser på opretning af fliserne.
Der er flere steder langs blokkene, hvor fliserne er ujævne. Forslag til næste års markvandring mht. evt. omlægning af alle fliser.*

f. Hund eller kat på kortere besøg.

Ikke godkendt.

g. Istandsættelse af kældergang ved gildesal.

Godkendt - Lillian Hansen i nr. 27 st. tv. får maling mm., så hun sammen med andre beboere kan få malet kældergangen.

h. Etablering af røgalarm i hver bolig.

Godkendt

i. Etablering af røgalarm i hvert opholdsrum.

Frafaldet pga. beslutning af pkt. I.

8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2020 til godkendelse.

- *Budgettet blev godkendt.*



9. Valg til afdelingsbestyrelsen:

- A. Bestyrelsesmedlem Allan Hansen, 27 ST TV. er på valg.

Genvalgt.

- B. Bestyrelsesmedlem Jette Wolff Kristensen, 35 ST TV er på valg.

Valgt blev Lone Foged, nr. 25 1. tv.

- C. Valg af suppleanter:

Karin blev genvalgt, Jette Wolff blev valgt

10. Valg af 3 medlemmer til boligforeningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening.

Jørgen Brodersen, Allan Hansen, Jette Wolff Kristensen er på valg.

- *Jørgen Brodersen, Allan Hansen og Lone Foged blev valgt.*

11. Valg til legepladsudvalg:

Allan og Lilian Hansen er på valg.

- *Allan og Lilian blev genvalgt.*

12. Eventuelt.

Der drypper fra taget i carportene ud for nr. 35, problemet har været drøftet ved markvandring 2019.

Det vurderes om, der skal nyt tag på carportene

Handicappladser.

Arbejdsgruppen for fremtidige parkeringsforhold, tager det med i deres oplæg.

Husdyr regler generelt:

Mindre dyr i bur er tilladt i lejlighederne ikke ude på græsarealerne.

Problemer med bænkebider i lejlighed:

Jan kan sprøjte udenfor, sprøjtemidlet er for stærkt til at kunne benyttes indenfor. Her skal vi som lejere selv købe sprøjtemiddel.

Efterspørgsel om nyt kirsebærtræ, hvor der tidligere har stået et.

- *Tages med til næste års markvandring*

Underskrift af dirigenten: