



Referat fra ordinært afdelingsmøde i afd 902 108

onsdag, den 16. september 2026 kl. 17.00
på Knøs'Gård

1. Valg af dirigent	Birger
2. Valg af stemmeudvalg	Christian/ Carsten
3. Valg af referent	Annie
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år	Ella
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering	Jesper fremlægge r
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen	Godkendt
7. Behandling af indkomne forslag A. Forretningsorden for afdelingsmødet. Vedtaget at bestyrelsen konstituere sig selv. B. Beskæring af hække. Ella indhenter tilbud fra Gartner. C. Ting til genbrugspladsen – udvalg. Arthur, Per og Frede nedsætter et udvalg, da de alle er ejer af en trailer. D. Beredskabsplan. Arthur, Dorte, Jannie E. Idé og forslagskasse. Nedstemt F. Vinterbekæmpelse – huslejestigning. Nedstemt. G. Rensning af tagrender – huslejestigning. Nedstemt. H. Tilføjelse til råderetsregler samt vedligeholdelsesplanlægning – huslejestigning og behov for rådgiverassistance. Nedstemt. Afdelingsbestyrelsen vil sørge for at der bliver lavet et forslag til ændring i vores råderetsregler, som kan komme til afstemning på næste års afd. møde.	
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse.	Godkendt
9. Valg til afdelingsbestyrelsen: A. Bestyrelsesmedlem: Annie Karina Petersen, Kavsløkke 69. Genvalgt. B. Suppleanter: Brian Bock, Kavsløkke 85 og Jytte Frølich, Kavsløkke 53. Genvalgt	

10. Valg af medlemmer til foreningens repræsentantskab Jytte Frølich, Annie Karina Petersen og Ella Olesen er på valg. Jytte Frølich og Annie K Petersen Genvalgt. Ella Olesen ønskede ikke genvalg. Der meldte sig ikke en anden	
11. Valg af medlemmer til aktivitetsudvalget: Annie Karina Petersen, Tove Jensen og Jytte Frølich er på valg. Genvalgt samt Alex Kroghave blev også valgt	
12. Valg af medlemmer til vinduer/døre udvalg: Arthur Petersen, Ella Olesen og Frede Christensen. Genvalgt	
13. Eventuelt	
I. Oprettelse af projektreserve/driftspulje til fælles projekter. Nedstemt	



Til beboerne
på Kavsløkke 1-99
Afd. 920 108

Dato 3. september 2026

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**onsdag, den 16. september 2026 kl. 17.00
på Knøs'Gård**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Forretningsorden for afdelingsmødet
 - B. Beskæring af hække
 - C. Ting til genbrugspladsen - udvalg
 - D. Beredskabsplan
 - E. Idé og forslagskasse
 - F. Vinterbekæmpelse - huslejestigning
 - G. Rensning af tagrender – huslejestigning
 - H. Tilføjelse til råderetsregler samt vedligeholdelsesplanlægning – huslejestigning og behov for rådgiverassistance
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Bestyrelsesmedlem: Annie Karina Petersen, Kavsløkke 69, er på valg
 - B. Suppleanter: Brian Bock, Kavsløkke 85 og Jytte Frølich, Kavsløkke 53, er på valg
10. Valg af medlemmer til foreningens repræsentantskab
Jytte Frølich, Annie Karina Petersen og Ella Olesen er på valg
11. Valg af medlemmer til aktivitetsudvalget: Annie Karina Petersen, Tove Jensen og Jytte Frølich er på valg
12. Valg af medlemmer til vinduer/døre udvalg: Arthur Petersen, Ella Olesen og Frede Christensen er på valg
13. Eventuelt
 - I. Oprettelse af projektreserve/driftspulje til fælles projekter

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2025 med budget for 2027, langtidsplan, beretning og forslag.