

**Afdelingsmøde i af 108, Søbo.  
onsdag, den 17. september 2025 kl. 17.00  
på Knøs'Gård.**

Fremmøde: 24 beboere fra 20 husstande.

Med følgende dagsorden og referat.

1. Valg af dirigent. *Birger Person.*
2. Valg af stemmeudvalg. *Christian Nielsen og Anne Lise Lyngkilde.*
3. Valg af referent. *Annie Karina Petersen*
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år. *Ved Ella Olesen. Har været sendt ud. Ingen kommentarer.*
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2024 til orientering. Til orientering. *Ved Jesper Baun Schmidt*
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen. *Udskiftning af vinduer og døre kr. 200.000 omfugning af gavl ved nr. 7 anslået kr. 75.000.*  
Vi henlægger kr. 214 pr m2. Yderst fornuftigt. Vedtaget.
7. Behandling af indkomne forslag
  - A. Ændring af ordensregler – tekst omkring vedligeholdelse af haver. Finde ud af om der kan søges penge til vild med vilje. Til næste år. Vedtaget.
  - B. Etablering af trailerplads – medfører huslejestigning. Lokalplanen siger at dette ikke kan lade sig gøre. Forslaget bliver trukket tilbage.
  - C. Ændring af ordensregler – placering af trailere og græsslåning af trailerområdet. Ikke vedtaget.
  - D. Fortrinsregler til 3 og 4 værelses boliger. Vedtaget.
  - E. Medlemskab af Danske Lejere – huslejestigning på kr. 240,- i gennemsnit pr. År. Forslaget et trukket tilbage.
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2026 til godkendelse. Vedtaget
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
  - A. Formand: Ella Olesen, Kavsløkke 95, er på valg. Genvalgt.
  - B. Bestyrelsesmedlem: Helen Christensen, er på valg. Genvalgt.
  - C. Suppleanter: Brian Bock, Kavsløkke 85 og Jytte Frølich, Kavsløkke 53, er på valg, de modtog genvalg.
10. Valg af medlemmer til foreningens repræsentantskab  
Jytte Frølich, Annie Karina Petersen og Ella Olesen er på valg. Alle genvalgt.
11. Valg af medlemmer til aktivitetsudvalget: Annie Karina Petersen, Tove Jensen og Theresa Brøndal er på valg. Annie Karina og Tove modtog genvalg. Jytte Frølich er valgt.
12. Valg af medlemmer til vinduer/døre udvalg: Arthur Petersen og Ella Olesen er på valg, modtag genvalg, Frede Christensen, Kavsløkke 5, meldte sig som nyt medlem.
13. Eventuelt  
Oplæg til ændring af reglerne for indbetaling til Landsbyggefonden.  
Hvem kan / vil hjælpe med at formulere det?  
Der var ingen der meldte sig.