

Afdelingsmøde i afd. 108 d. 12 september 2016.

Fremmødt: 26 beboere, Anne Cathrine fra organisationsbestyrelse, Peter Walmar fra administrationen samt Christian ejendomsfunktionær.

Velkomst ved afdelingsformand Christian Møller

Ad 1 Valg af dirigent

Anne Cathrine

Ad 2 valg af stemmeudvalg

Håndsoprækning

Ad 3 Valg af referent

Charlotte fra afdelingsbestyrelsen

Ad 4 Afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år

Godkendt

Ad 5 Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2015 til orientering

Godkendt efter ? omkring hvorfor der er en stigning på 88.000 kr. dette er bl.a. fordi at den første del af afdelingens lån er betalt ud.

Ad 6 Indkomne forslag

- a. Godkendelse af nye regelsæt (ordensregler, råderetsregler og vedligeholdelsesregler)

Godkendt

- b. Ændring af vedligeholdelsesreglement – rensning af tagrender, iværksættes fremover af afdelingen

Falder da det allerede står i tidligere vedligeholdelsesregler

- c. Udskiftning af ventilationssystem i køkken og badeværelse
Der diskuteres udsugning bl.a. mulighed for selv at betale for det.
Punktet falder

- d.** Indkøb af indsamlingsbeholdere til brugte batterier.
Der kommer en beholder til dette i 2017, indtil da kommer der en postkasse op i miljøstationen specielt til batterier
- e.** Ekstra container til haveaffald i forbindelse med hækklipning
Punktet falder. Aftalt at alle klipper det i mindre stykker inden de smider det i containeren
- f.** Indkøb af trailer til haveaffald
Nedstemt
- g.** Klipping af hække udføres fremover af den enkelte lejer
Nedstemt
- h.** Det skal være frivilligt om lejer selv vil klippe sin hæk
Punktet falder
- i.** Container til haveaffald afskaffes
Punktet falder
- j.** Der må ikke længere bruges gift til ukrudtbekæmpelse
- k.** Der skal ikke serveres alkohol fremover til afdelingsmøderne
Nedstemt
- l.** Etablering af rampe ved stien ud for Kavsløkke 11
Punktet falder, det er vejvæsnet der skal kontaktes
- m.** Parkering forbudt skilt opsættes ved stien ud for Kavsløkke 11
Punktet falder
- n.** Inddragelse af parkeringsareal til campingvogn og trailer
Nedstemt. Det er færdselsreglerne der gælder på p-pladsen
- o.** Der skal holdes afdelingsmøde 2 gange årligt
Nedstemt
- p.** Indkøb af robot græsklipper til fællesområdet
Nedstemt
- q.** Etablering af terrasse til bæk og bord på fællesområdet
Forslagsstiller trækker forslaget tilbage

Ad 7 Fremlæggelse af afdelingens budget for 2017

Godkendt

Ad 8 Valg til afdelingsbestyrelsen

Ingen valgt

Ad 9 Valg af repræsentanter til repræsentantskabet.

Jytte Frøhlich, Stephan Schmidt, Tove Jensen valgt

Ad 10 Valg af ansvarlig for fælleshuset

Punktet falder

Ad 11 Eventuelt

Den 12.09.2016

Charlotte Sørensen