



Til beboerne
på Kavsløkke
Afd. 920 108

Dato 20. sept. 2018

Der blev afholdt ordinært afdelingsmøde

**tirsdag, den 18. september 2018, kl. 17.00 – 18.30
i mødelokalet, sal 6, på Knøsgård,**

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg.
3. Valg af referent.
4. Beretning for det forløbne år.
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2017 til orientering.
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.
7. Behandling af indkomne forslag.
 - a. Udskiftning af Genvex-anlæg med normal emhætte. Forslag fra organisationsbestyrelsen. Vi har endvidere modtaget et spørgsmål fra Henrik Olsen, Kavsløkke 57 angående emhætter.
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2019 til godkendelse.
9. Valg til afdelingsbestyrelsen.

Valg af afdelingsformand:
Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år:
Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år:
Valg af suppleanter:
10. Valg af 3 repræsentanter til Søbos repræsentantskab.

Jytte Frølich, Tove Jensen blev valgt i 2017.
11. Eventuelt

Referat:

Der var mødt 21 fra starten og kort efter mødestart stødte endnu en beboer til, så det var mødt i alt 22 beboere. Fra organisationsbestyrelsen var mødt Birger Persson, fra administrationen inspektør Jesper Baun Schmidt og forretningsfører Hans Peter Hollænder. Endvidere var ejendomsinspektør Chr. Nielsen mødt. I mangel af afdelingsbestyrelse bød forretningsfører Hans Peter Hollænder velkommen.

- Ad. 1. Birger Persson blev valgt til dirigent og konstaterede, at mødet var rettidigt varslet og beslutningsdygtigt.
- Ad. 2. Chr. Møller og Jytte Frølich blev valgt til stemmeudvalg.
- Ad. 3. Hans Peter Hollænder blev valgt til at skrive et kort beslutningsreferat.
- Ad. 4. Birger Persson fremlagde på vegne af organisationsbestyrelsen en kort beretning.
- Ad. 5. Hans Peter Hollænder fremlagde årsregnskab 2017.
- Ad. 6. Inspektøraftdelingens forslag blev godkendt.
- Ad. 7. a. Organisationsbestyrelsens forslag til udskiftning af Genvex-anlæg til emhætte i køkken og tvangsudluftning fra bad blev godkendt.
- Ad. 8. Hans Peter Hollænder fremlagde afdelingens budget. Budgettet for 2019 med ingen huslejestigning blev godkendt.
- Ad. 9. Der kunne trods kraftig opfordring fra dirigenten ikke vælges nogen afdelingsbestyrelse.
- Ad. 10. Jytte Frølich og Tove Jensen blev genvalgt til repræsentantskabet og Anni Petersen, Kavsløkke 69 blev nyvalgt til repræsentantskabet.

Ad. 11. Eventuelt. Der blev fremført klager over kvaliteten af gartnerarbejdet, men der var også beboere der fandt arbejdet ok. Jesper Baun Schmidt opfordrede til, at man henvender sig, når problemet er der, det er sværere at forholde sig til senere. Det blev aftalt, at det undersøges, hvornår der sidst er foretaget rensning af tagrender (*Det er sket ultimo 2016*). Det blev aftalt at anføre kontaktoplysninger på Birger Persson, som er udpeget som afdelingens kontaktperson: Birger Persson, Kløvermarken 33, 6440 Augustenborg, tlf. 29379335, birgerp26@gmail.com.