



Til beboerne
på Orla Lehmanns Vej 1-13 og
Grundtvigs Allé 1-5
Afd. 920 10

Dato 26. august 2026

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Tirsdag, den 8. september 2026 kl. 17.00
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Forretningsorden for afdelingsmødet
 - B. Nye håndtag i alle opgange
 - C. Ny grill ved pavillon
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand:
Jens Peder Nørgaard, Grundtvigs Allé 5 2. th., er på valg
 - B. Bestyrelsesmedlem:
Jimmy Damtoft-Lund, Orla Lehmanns Vej 13 st. tv. er på valg
 - C. Suppleanter:
Heidi Damtoft-Lund, Orla Lehmanns Vej 13 st. tv., er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Hanne Fritz Nørgaard, Heidi Damtoft-Lund og Jimmy Damtoft-Lund er på valg
11. Valg til aktivitetsudvalg
Heidi Damtoft-Lund og Anna M. Vohs er på valg
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2025 med budget for 2027, langtidsplan og forslag

Refer

Afdeling 10. Møde tirsdag den 08-09-2026

1. Valg af dirigent. *Valg blev Eva*

2. Valg af stemmeudvalg. *Valg blev Jan og Karsten*

3. Valg af referent. *Valg blev Hanne*

4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.

Stor tak til aktivsudvalg for det store arbejde de ligger i afdeling.

Så blev vi endeligt færdig med at skifter entredøre. (Det var ved af tage pusten fra os)

På møde i 2025 blev det vedtaget at pavillon og lege tåen skulle Males.

Det blev gjort lørdag i uge 33. Kæmpe TAK til dem der kom og hjalp.

5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2025 til orientering.

Blev fremlagt af Jens Peder.

Der var et minde overskud.

6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer

for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen. *Blev vedtaget.*

7. Behandling af indkomne forslag

A. Forretningsorden for afdelingsmødet. *Blev vedtaget.*

B. Ny håndtag udenfor alle opgange. *Blev vedtaget.*

C. Ny grill ved pavillon. *Blev vedtaget.*

8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2027 til godkendelse. *Blev vedtaget.*

9. Valg til afdelingsbestyrelsen:

A. Formand:

Jens Peder Nørgaard, Grundtvigs Allé 5 2. th., er på valg. *Blev valgt*

B. Bestyrelsesmedlem:

Palle Blankschøn. *Blev valgt*

C. Suppleanter:

Heidi Damtoft-Lund, Orla Lehmanns Vej 13 st. tv., er på valg. *Blev valgt*

10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening

Hanne Fritz Nørgaard, Heidi Damtoft-Lund og Palle Blankschøn. *Blev valgt*

11. Valg til aktivitetsudvalg

Heidi Damtoft-Lund og Anna M. Vohs er på valg. *Blev valgt*

12. Eventuelt.

Vi arbejder på at få en robot plæneklæber.

Renovering eller ny carport.

Rede gyngesæder er desværre røde i stolper.

Laver geraser om til Cabrine scooter.

Smøring af vinduer. Så ring til Jan

Dirigent

Formand