

## **Søbo overtager udlejningen af Ler-Bo**

Sønderborg Kommune og Boligforeningen Søbo har i længere tid været i dialog omkring nogle af foreningens ældreboliger. Sønderborg Kommune har et ønske om, at ældreboliger så vidt muligt ligger sammen med kommunens plejecentre af hensyn til personaledækningen og alle de øvrige krav som i dag er gældende.

Flere af vores ældreboligbebyggelser, herunder Ler-Bo, er fra en tid, hvor ældre, der flyttede ind, var mere selvhjulpne, hvorfor de har fine fællesfaciliteter både inde og ude. Boligforeningen Søbo har medlemmer, der efterspørger boliger på centrale adresser som Ler-Bo, men som ikke kan få tildelt en bolig pga. de strenge visitationsregler, som kommunen er underlagt.

Organisationsbestyrelsen, Byrådet og Landsbyggefonden har derfor godkendt, at Ler-Bo ændrer juridisk status til familieboliger og fremover kan udlejes til medlemmer på venteliste. De nuværende beboere bliver boende medmindre beboer og kommunen i fællesskab finder en flytning hensigtsmæssig.

Dvs. at det ingen betydning har for de nuværende beboere. De vil blot fremover sandsynligvis få medbeboere, der er lidt mere selvhjulpne.

Huslejen for de 2-værelsesboliger er pr. måned kr. 4.451, -. Boligerne er på 62m<sup>2</sup>

Ændringen træder i kraft pr. 1. januar 2023.