



## Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Grundtvigs Alle 7  
 Postnr./by: 6400 Sønderborg  
 BBR-nr.: 540-022279  
 Energimærkning nr.: 200055676  
 Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
 Energikonsulent: Vivian Hansen  
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4    Firma: Vh-consult



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug, muligheder for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

### Oplyst varmekonsum

- Udgift inkl. moms og afgifter: 439408 kr./år
- Forbrug: 2433 GJ fjernvarme
- Oplyst for perioden: GJ fjernvarme: 01/06/10 - 31/12/10

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenterne, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år, rent temperaturmæssigt.

### Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

### Besparelsesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang"

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.	Skønnet investering	Tilbagebetalingstid
1 Bygning 7-13: Efterisolering af ydervægge på altaner.	95 GJ Fjernvarme	8880 kr.	110593 kr.	12.5 år
2 Bygning 15-21: Efterisolering af ydervægge på altaner.	93 GJ Fjernvarme	8730 kr.	110593 kr.	12.7 år
3 Bygning 23-29: Efterisolering af ydervægge på altaner.	93 GJ Fjernvarme	8730 kr.	110593 kr.	12.7 år
4 Bygning 7-13: Montage af et 100 m2 stort solcelleanlæg.	7450 kWh el	14900 kr.	350000 kr.	23.5 år
5 Bygning 15-21: Montage af et 200 m2 stort solcelleanlæg.	14046 kWh el	28090 kr.	700000 kr.	24.9 år
6 Bygning 23-29: Montage af et 200 m2 stort solcelleanlæg.	14046 kWh el	28090 kr.	700000 kr.	24.9 år

#### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider mv. for installationer og for bygningen som helhed.



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen                      Firma: Vh-consult

Det kan forekomme, at et forslag sparer penge, men ikke energi - fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet, hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme:	26300	kr./år
• Samlet besparelse på el:	71100	kr./år
• Samlet besparelse på vand:	0	kr./år
• Besparelser i alt:	97400	kr./år
• Investeringsbehov:	2081770	kr.

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres, vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidigt med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet ([www.ebst.dk/br08.dk](http://www.ebst.dk/br08.dk)). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Årlig besparelse

Årlig besparelse



Energimærkning nr.: 200055676  
 Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
 Energikonsulent: Vivian Hansen      Firma: Vh-consult

Besparelsesforslag	i energienheder	i kr.
7 Bygning 7-13: Efterisoleringer af etageadskillelsen i tagrum.	25 GJ Fjernvarme	2340 kr.
8 Bygning 7-13: Udskiftning af termoruder til energiruder.	95 GJ Fjernvarme	8940 kr.
9 Bygning 15-21: Efterisoleringer af etageadskillelsen i tagrum.	30 GJ Fjernvarme	2770 kr.
10 Bygning 23-29: Efterisoleringer af etageadskillelsen i tagrum.	30 GJ Fjernvarme	2770 kr.
11 Bygning 23-29: Udskiftning af termoruder til energiruder.	109 GJ Fjernvarme	10220 kr.
12 Bygning 15-21: Udskiftning af termoruder til energiruder.	109 GJ Fjernvarme	10220 kr.
13 Bygning 7-13: Efterisolering af etageadskillelsen mod kælderen.	49 GJ Fjernvarme	4580 kr.
14 Bygning 23-29: Efterisolering af etageadskillelsen mod kælderen.	58 GJ Fjernvarme	5410 kr.
15 Bygning 15-21: Efterisolering af etageadskillelsen mod kælderen.	58 GJ Fjernvarme	5410 kr.

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Af rapporten fremgår det, at det vil være rentabelt at isolere ydervægge i altanerne. Under forudsætning af at den producerede el kan afsættet på samme vilkår som er gældende for enfamiliehuse (modregning i eget el-forbrug) er det rentabelt at montere solceller på de vest vendte tagflader. Dernæst er der en række forslag som giver mindre besparelser, men som ikke er rentable at udføre med de nuværende energipriser.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt.

Boligforeningen Søbo, afdeling XII - Grundtvigs Alle 7 - 29 - består af følgende bygninger:

- 001 Grundtvigs Alle 7-13, 6400 Sønderborg
- 002 Grundtvigs Alle 15-21, 6400 Sønderborg
- 003 Grundtvigs Alle 23-29, 6400 Sønderborg

Bygningerne indeholder hver 24 lejligheder - i alt 72 lejligheder.

Bygningerne anvendes til beboelse og er regnet i drift 168 timer pr. uge.

Følgende materiale var stillet til rådighed for udarbejdelse af energimærket:

- Årsopgørelse fra Sønderborg Fjernvarme.
- Tegningsmateriale fra Sønderborg Kommunes Arkiv 0985362-001 og 022279-005.

Der er ikke foretaget boreprøve i ydervægge.



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen                      Firma: Vh-consult

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinjer i håndbog for energikonsulenter 2008, version 3.

Det beregnede energiforbrug til opvarmning er 2684 GJ pr. år hvilket er ca. 10% højere end det oplyste fjernvarme forbrug som er på 2433 GJ pr. år. (korrigeret til et standardår)

Der føres driftsjournal over bygningens el, vand (også varmtvand) og varmekonsum.  
Bygningsejeren er i henhold til energimærkebekendtgørelsen forpligtet til at føre og udlevere driftsjournaler til energikonsulenten.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er med gitterspær. Der er registreret ca. 200 mm isolering i det vandrette loft.  
Der er adgang til tagrummet via uisolerede loftlemme i trappeopgange på 2. sal.

Forslag 7: Bygning 7-13:  
Der foreslås udført efterisoleringer af etageadskillelsen i tagrummet, med indtil en samlet tykkelse på 350 mm isolering. Loftlemme bør isoleres med min. 100 mm polystyren plader og der bør monteres tætningslister omkring lemmene.  
Arbejdet er ikke rentabelt at udføre med nuværende energipris, men bør udføres i forbindelse med renovering.

Forslag 9: Bygning 15-21:  
Der foreslås udført efterisoleringer af etageadskillelsen i tagrummet, med indtil en samlet tykkelse på 350 mm isolering. Loftlemme bør isoleres med min. 100 mm polystyren plader og der bør monteres tætningslister omkring lemmene.  
Arbejdet er ikke rentabelt at udføre med nuværende energipris, men bør udføres i forbindelse med renovering.

Forslag 10: Bygning 23-29:  
Der foreslås udført efterisoleringer af etageadskillelsen i tagrummet, med indtil en samlet tykkelse på 350 mm isolering. Loftlemme bør isoleres med min. 100 mm polystyren plader og der bør monteres tætningslister omkring lemmene.  
Arbejdet er ikke rentabelt at udføre med nuværende energipris, men bør udføres i forbindelse med renovering.

#### • Ydervægge

Status: Ydervæggene er en 23 cm massiv helstens bagmur der er udvendigt efterisoleret med 100 mm isolering bag pladebeklædning. Ydervæggene mod altanerne er en 29 cm uisoleret hulmur. Oplysningerne stammer fra tegningsmaterialet.



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen                      Firma: Vh-consult

Forslag 1:                      Bygning 7-13:  
Facaderne i altanerne foreslås efterisoleret med 100 mm isolering bag ny beklædning.  
Alternativt kan det undersøges om der er mulighed for at efterisolere ved indblæsning af granuleret isoleringsmateriale, da muren iht. tegningerne er hul.

Forslag 2:                      Bygning 15-21:  
Facaderne i altanerne foreslås efterisoleret med 100 mm isolering bag ny beklædning.  
Alternativt kan det undersøges om der er mulighed for at efterisolere ved indblæsning af granuleret isoleringsmateriale, da muren iht. tegningerne er hul.

Forslag 3:                      Bygning 23-29:  
Facaderne i altanerne foreslås efterisoleret med 100 mm isolering bag ny beklædning.  
Alternativt kan det undersøges om der er mulighed for at efterisolere ved indblæsning af granuleret isoleringsmateriale, da muren iht. tegningerne er hul.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status:                      Alle vinduer og døre er pvc-vinduer med termoruder.  
Vinduerne er generelt tætte mellem karm og gående ramme.  
Fugen mellem vinduer og mur er forholdsvis tætte.

Forslag 8:                      Bygning 7-13:  
I forbindelse med udskiftning af vinduer eller ruder anbefales det at anvende lavenergiruder. Der bør vælges ruder med varm kant og en U-værdi på højst 1,5 W/m<sup>2</sup>K for det samlede vindue.  
Såfremt man ønsker at genanvende eksisterende karme og rammer og alene udskifte ruden, skal man være opmærksom på at de eksisterende karme og rammer udgør en ikke ubetydelig kuldebro og, at man derfor ikke opnår den samme energibesparelse ved udskiftning af ruderne alene, som ved udskiftning af hele vinduet/døren.

Forslag 11:                      Bygning 23-29:  
I forbindelse med udskiftning af vinduer eller ruder anbefales det at anvende lavenergiruder. Der bør vælges ruder med varm kant og en U-værdi på højst 1,5 W/m<sup>2</sup>K for det samlede vindue.  
Såfremt man ønsker at genanvende eksisterende karme og rammer og alene udskifte ruden, skal man være opmærksom på at de eksisterende karme og rammer udgør en ikke ubetydelig kuldebro og, at man derfor ikke opnår den samme energibesparelse ved udskiftning af ruderne alene, som ved udskiftning af hele vinduet/døren.

Forslag 12:                      Bygning 15-21:  
I forbindelse med udskiftning af vinduer eller ruder anbefales det at anvende lavenergiruder. Der bør vælges ruder med varm kant og en U-værdi på højst 1,5 W/m<sup>2</sup>K for det samlede vindue.  
Såfremt man ønsker at genanvende eksisterende karme og rammer og alene udskifte ruden, skal man være opmærksom på at de eksisterende karme og rammer udgør en ikke ubetydelig kuldebro og, at man derfor ikke opnår den samme energibesparelse ved udskiftning af ruderne alene, som ved udskiftning af hele vinduet/døren.

• Gulve og terrændæk



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen      Firma: Vh-consult

Status: Etageadskillelsen mod kældrene er et jernbetondæk.  
Gulvene i bad og trapperum er af beton og skønnes uisolerede.  
I beboelsesrum er der trægulve på strøer som skønnes isolerede med 50 mm isolering iht. oplysninger fra ejer.

Forslag 13: Bygning 7-13:  
Etageadskillelse over kælder foreslås forsynet med ca. 100 mm isolering, træunderlag og godkendt pladebeklædning. Der skønnes ikke plads til mere isolering pga. rumhøjden i kælderen.  
Arbejdet er ikke rentabelt at udføre med nuværende energipris, men bør udføres i forbindelse med renovering.

Forslag 14: Bygning 23-29:  
Etageadskillelse over kælder foreslås forsynet med ca. 100 mm isolering, træunderlag og godkendt pladebeklædning. Der skønnes ikke plads til mere isolering pga. rumhøjden i kælderen.  
Arbejdet er ikke rentabelt at udføre med nuværende energipris, men bør udføres i forbindelse med renovering.

Forslag 15: Bygning 15-21:  
Etageadskillelse over kælder foreslås forsynet med ca. 100 mm isolering, træunderlag og godkendt pladebeklædning. Der skønnes ikke plads til mere isolering pga. rumhøjden i kælderen.  
Arbejdet er ikke rentabelt at udføre med nuværende energipris, men bør udføres i forbindelse med renovering.

#### • Kælder

Status: Der er vaske og depot kælder under alle bygningerne. Kældre er som helhed regnet uopvarmede.

## Ventilation

#### • Ventilation

Status: Bygningerne har naturlig ventilation gennem ventiler i vinduer.  
Der er mekanisk udsugning fra toilet/bad og fra emhætten i køkkenerne via fælles udsugning placeret i tagrummene.

## Varme

#### • Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med fjernvarme/centralvarme.  
Fjernvarmen er med direkte tilslutning, uden veksler.  
Fjernvarmestik med måler er tilsluttet i kælderen i bygning 7-13 og 23-29.  
Der er blande sløjfe i alle tre bygninger med vejrkompenenserende fremløbsstyring.

#### • Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i hver bygning via en varmtvandsveksler tilsluttet fjernvarmen og



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen                      Firma: Vh-consult

reguleret med Danfoss ventil. Vekslerne er placeret i varmecentralerne i kældrene. Veksler fabrikat er Alfa Laval. Produktions år; ukendt. Vekslerne er tilsluttet en buffer tanke på 101 liter. Fabrikat: Kähler og Breum. Varmtvandsrørene føres i varmecentraler isoleret med ca. 30 mm isolering og under kælderlofter med ca. 20 mm isolering. Cirkulationspumperne er 2 stk. Grundfos UPS 32-80 245 W og en Grundfos Alpha 90W. Varmtvandsrør i jord mellem bygning 7-13 og 15-21 kan ikke registreres men, skønnes isoleret med 30 mm isolering.

#### • Fordelingssystem

Status: Radiatorerne er fortrinsvis ældre støbejernsradiatorer. Centralvarmeanlægget er et to-strengs anlæg. Cirkulationspumperne er tre stk. Grundfos UPE 50-60, 335 W. Rørene er isoleret med ca. 30-40 mm isolering i varmecentralen, der er ikke isolering på alle ventiler og pumper. Rør under kælderlofter er ca. isoleret med 20-30 mm isolering. Rør i jord mellem bygning 7-13 og 15-21 skønnes isoleret med 30 mm isolering. Stigstreng og rør i beboelse er uisolerede.

#### • Automatik

Status: Der er monteret termostatventiler på samtlige radiatorer. Der er vejrkomenserende automatik på fjernvarmen.

## El

#### • Belysning

Status: Trappe- og kældbelysningen er en variation af alm. glødepærer og lavenergipærer. Belysningen er zoneopdelt i hhv. een opgang og et kælderafsnit, styret med manuel tænd og automatisk sluk. Ude belysningen styres via døgnur og skumringsrelæ. I kælderrummene er monteret lamper med manuelt tænd og sluk.

#### • Hårde hvidevarer

Status: Der er fælles vaskeri under hver bygning bestående af:  
2 stk. vaskemaskine, Nyborg W 4651  
1. stk. tørretumbler, Nyborg electrolux  
Ved udskiftning af hvidevarer bør vælges hvidevarer med energimærket A, A+ eller A++ der er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se [www.hvidevarepriser.dk](http://www.hvidevarepriser.dk).

## Vand

#### • Vand

Status: Toiletterne er fortrinsvis med variabelt udskyl. Men der forekommer også ældre toiletter med enkelt udskyl.

## Vedvarende energi

#### • Solvarme



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen      Firma: Vh-consult

Status: Der er ingen solvarme på ejendommen.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe på ejendommen.  
Installation af varmepumpe er ikke rentabelt i fjernvarmeområder.

- Solceller

Status: Der er ingen solceller på ejendommen.

Forslag 4: Bygning 7-13:  
Der foreslås monteret et ca. 100 m<sup>2</sup> stort solcelleanlæg på den vestvendte tagflade. Forslaget er beregnet underforudsætning af, at der afregnes til netto elpris (modregnes i el-forbruget. El-pris ca. kr. 2,00 pr. kWh). Der er dog p.t. endnu visse vanskeligheder forbundet med, at implementere denne ordning i det almene byggeri. Det anbefales derfor at undersøge ordningens regler grundigt, inden forslaget udføres.

Forslag 5: Bygning 15-21:  
Der foreslås monteret et ca. 100 m<sup>2</sup> stort solcelleanlæg på den vestvendte tagflade. Forslaget er beregnet underforudsætning af, at der afregnes til netto elpris (modregnes i el-forbruget. El-pris ca. kr. 2,00 pr. kWh). Der er dog p.t. endnu visse vanskeligheder forbundet med, at implementere denne ordning i det almene byggeri. Det anbefales derfor at undersøge ordningens regler grundigt, inden forslaget udføres.

Forslag 6: Bygning 23-29:  
Der foreslås monteret et ca. 100 m<sup>2</sup> stort solcelleanlæg på den vestvendte tagflade. Forslaget er beregnet underforudsætning af, at der afregnes til netto elpris (modregnes i el-forbruget. El-pris ca. kr. 2,00 pr. kWh). Der er dog p.t. endnu visse vanskeligheder forbundet med, at implementere denne ordning i det almene byggeri. Det anbefales derfor at undersøge ordningens regler grundigt, inden forslaget udføres.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (GJ)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 6996 m<sup>2</sup>
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m<sup>2</sup>
- Opvarmet areal: 6996 m<sup>2</sup>



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen      Firma: Vh-consult

- Anvendelse ifølge BBR: 140 | Etagebolig
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-ejermeddelelsen er fra 07-06-2011.  
Det oplyste boligareal svarer til det opmålte opvarmede boligareal.

## Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:
  - Varme: 93.75 kr./GJ
  - Fast afgift på varme: 177900 kr./år
  - El: 2 kr./kWh
  - Vand: 50 kr./m<sup>3</sup>

## Sådan opgøres varmeregningen

Elforbruget afregnes for den enkelte bolig direkte til forsyningsselskabet.  
Varmeforbruget afregnes for den enkelte lejlighed via et grundgebyr pr. m<sup>2</sup> lejlighed og antal streger på fordampningsmålerne.  
Der er vandur på hvert tapsted i alle lejlighederne.

## De enkeltes lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m <sup>2</sup>	Gennemsnitlig årlig energiudgift
2-værelses	75	4710 kr.
3-værelses	94	5903 kr.
3-værelses	96	6029 kr.
4-værelses	111	6971 kr.



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen      Firma: Vh-consult

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m<sup>2</sup>, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Læs mere på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)



Energimærkning nr.: 200055676  
Gyldigt 10 år fra: 09-12-2011  
Energikonsulent: Vivian Hansen      Firma: Vh-consult

## Energikonsulent

Energikonsulent: Vivian Hansen      Firma: Vh-consult  
Adresse: Venbjerg 46,      Telefon: 4020 1243  
6100 Haderslev  
E-mail: vh@vh-consult.dk      Dato for  
bygningsgennemgang: 29-11-2011

Energikonsulent nr.: 251059

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret information om energikonsulenten.