

Augustenborg den 16.09.2022

Referat fra afdelingsmøde i afd. 151, Byhusene den 15.09.2022.

Der var 17 fremmødte lejere.

Pkt.1 Valg af dirigent. Hanne Petz.

Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg. Jesper og Thomas.

Pkt. 3 Valg af referent. Anne Cathrine.

Pkt. 4 Afdelingens beretning for det forløbne år.

Beretning taget til efterretning.

Pkt. 5 Fremlæggelse af afdelingens regnskab til orientering

Regnskab taget til efterretning.

Pkt. 6 Godkendelse af inspektøraftdelingens langtidsplanlægning.

Punktet molokker blev der stemt om da alle ikke var enige i dette, derfor blev der afstemning, der var 10 for og 3 mod, vedtaget.

Der blev vedtaget at der skal Alux pakke postkasser op på Kettingvej /Parkgade dette skal gerne gøres i indeværende år da rigtig mange af postkasserne rent ud sagt er miserable.

Pkt. 7 Indkomne forslag.

A1. Der ønskes opsat belysning på gavlen Enghaven 43 og Hertugtorvet 1 .

Der bliver opsat sensor belysning.

A,B,C,D: Området mellem Storegade 43 og Hertugtorvet saneres, der udlægges fliser opsætte T tørrestativ samt bord og bænke i komposit træ, samt laves indhegning til affaldscontainere . Der ønskes at vandbeholderen fortsat Skal blive hvor den er.

E. Der ønskes tilføjet under pkt. 16 i ordensregler at hækkene mod offentligt område på Kettingvej / Parkgade holdes således at fortovene er frie.

Dette blev vedtaget.

F. Der ønskes til føjet i ordensregler under øvrige forhold.

at afdelingen giver erkendtlighed ved 70 år og opefter samt ved bryllup, fødsel, sølv og guldbryllup med videre.

Dette blev vedtaget.

Pkt. 8 Afdelingens budget for 2023.

Blev godkendt.

Pkt. 9 Valg til bestyrelsen:

A Berit Monberg blev genvalgt.

B suppleant Ebba Lorenzen Storegade 43 blev valgt.

Pkt. 10 Valg til repræsentantskab.

Ebba Lorenzen og Anne Cathrine blev valgt.

Pkt. 11 Ansvarlig for Gildesal i Hofgården:

Birgitte Jensen og Helga Klausen blev genvalgt

Pkt. 12 Eventuelt.

Tak for et godt fremmøde.

~~Anne Cathrine~~ Sørensen

Referent



Til beboerne
I byhusene
Afd. 920 151

Dato 5. september 2022

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**torsdag, den 15. september 2022 kl. 17.00
i Augustenborg Hallerne**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2021 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Området mellem Storegade og Hertugtorvet ændres
 - B. Tørrestativ
 - C. Borde/bænkesæt
 - D. Indhegning af affaldscontainere
 - E. Ændring af ordensregler Parkgade/Kettingvej - hækklipning
 - F. Ændring af ordensregler - erkendtlighed ved forskellige lejligheder
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2023 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Bestyrelsesmedlem: Berit S. Monberg, Kettingvej 36, er på valg
 - B. Suppleanter:
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab
Anne Cathrine Sørensen er på valg
11. Valg af ansvarlig for udlejning af gildesalen på Hofgården
Helga Klausen og Birgitte Jensen er på valg
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen

Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2021 med budget for 2023, langtidsplan og forslag